



Benken
ORTSGEMEINDE



Jahresbericht und Jahresrechnung 2023



Inhaltsverzeichnis

Mahlzeitendienst vom Alters- und Pflegeheim Tschächli	2
Einladung zur ordentlichen Ortsbürgerversammlung	3
Ortsgemeinde Benken	
Erfolgsrechnung	4
Erfolgsausweis	11
Erläuterungen zur Erfolgsrechnung 2023	13
Erläuterungen zum Budget 2024	14
Neue Ausgaben	15
Investitionsrechnung	16
Bilanz	17
Anhang der Jahresrechnung	19
Alters- und Pflegeheim Tschächli	
Erfolgsrechnung	24
Erfolgsausweis	28
Erläuterungen zur Erfolgsrechnung 2023	29
Erläuterungen zum Budget 2024	30
Bilanz	31
Investitionsrechnung	32
Anhang der Jahresrechnung	33
Bericht der Geschäftsprüfungskommission	36
Prüfungs- und Genehmigungsvermerke	38
Geschäftsbericht	
Jahresbericht Ortsverwaltungspräsident	39
Jahresbericht Geschäftsleitung	42
Jahresbericht Alters- und Pflegeheim Tschächli	44
Jahresbericht Forst	48
Jahresbericht Riet	57
Jahresbericht Holzwärmeverbund	59
Jahresbericht Erschliessung Bauland Töbeli	60
Machbarkeitsstudie Photovoltaikanlagen auf Dächern von Ortsgemeindeligenschaften	62
Gutachten und Antrag des Ortsverwaltungsrates	
Baukredit für die Dachsanierung und Realisierung einer Photovoltaikanlage auf dem Viehstall Tschächli	64
Gewinnbeteiligung Doggensiedlungen	66
Ersatzwahlen	67
Dank	70
Konstituierung bis April 2024	74

Mahlzeitendienst vom Alters- und Pflegeheim Tschächli

Seit dem Sommer 2023 bietet das Alters- und Pflegeheim Tschächli einen Mahlzeitendienst in Benken und den umliegenden Gemeinden an.

Für Menschen, die durch hohes Alter oder Krankheit in ihren Möglichkeiten eingeschränkt sind, kann das Zubereiten einer Mahlzeit eine grosse Herausforderung darstellen.

Mit diesem Mahlzeitendienst bieten wir eine gesunde und ausgewogene Ernährung an.

GESUCHT:

Freiwillige Fahrerinnen und Fahrer für die Auslieferung unserer Mahlzeiten!

Möchten Sie etwas Sinnvolles tun? Haben Sie etwas freie Zeit und ein eigenes Auto? Schätzen Sie den Kontakt zu Ihren Mitmenschen und möchten einen Beitrag an deren Lebensqualität leisten? Dann melden Sie sich bei uns als freiwillige/r FahrerIn/Fahrer! Sie holen die Mahlzeiten im Alters- und Pflegeheim Tschächli ab, fahren zu unseren Kunden und liefern die Mahlzeit. Arbeitsaufwand 30 bis 60 Minuten.

Sind Sie am Angebot «Mahlzeitendienst» interessiert?

Gerne gibt Ihnen unser Heimleiter Roland Nietlispach Auskunft zum Angebot.

Kontakt

Alters- und Pflegeheim Tschächli, Heimleiter Roland Nietlispach
Tel 055 293 26 70, altersheim.tschaechli@ortsgemeinde-benken

www.ortsgemeinde-benken.ch/mahlzeitendienst



Einladung zur ordentlichen Ortsbürgerversammlung

WANN **Donnerstag, 11. April 2024
um 20.00 Uhr**
WO **Gemeindesaal ehemaliges Gemeindehaus**

Traktanden

1. **Jahresrechnung 2023** Ortsgemeinde Benken
2. **Budget 2024** Ortsgemeinde Benken
3. **Jahresrechnung 2023** Alters- und Pflegeheim Tschächli
4. **Budget 2024** Alters- und Pflegeheim Tschächli
5. **Gutachten und Antrag: Solaranlage auf dem Viehstall Tschächli**
6. **Gutachten und Antrag: Gewinnbeteiligung Doggensiedlungen**
7. **Informationen**
 - Klettenseehof
 - Erschliessung Töbeli
 - Holzwärmeverbund
 - Mahlzeitendienst Alters- und Pflegeheim Tschächli
8. **Ersatzwahlen**
 - Präsident des Ortsverwaltungsrates
 - Mitglied des Ortsverwaltungsrates
9. **Nominationen für die Erneuerungswahlen vom 22. September 2024**
10. **Allgemeine Umfrage**

Mit anschliessendem Apéro im Rösslisaal

Im vorliegenden Heft finden Sie, wie gewohnt, nebst der Jahresrechnung des Geschäftsjahres 2023 auch Ausführungen zu aktuellen Projekten sowie zu unseren Ressorts. Der Geschäftsbericht inklusive Jahresrechnung und Budget kann ab 27. März 2024 unter www.ortsgemeinde-benken.ch oder auf der Geschäftsstelle der Ortsgemeinde eingesehen werden. Weitere Exemplare des Geschäftsberichts können ebenfalls auf der Geschäftsstelle bezogen werden.

Fehlende Stimmausweise sind bis spätestens Montag, 8. April 2024, bei Christina Kistler (Tel. 055 283 39 30 oder info@ortsgemeinde-benken.ch) anzufordern.

Ortsverwaltungsrat Benken

Ortsgemeinde Benken, Dorfstrasse 6, 8717 Benken

Tel. 055 283 39 30, info@ortsgemeinde-benken.ch, www.ortsgemeinde-benken.ch

Ortsgemeinde Benken

Erfolgsrechnung

	Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0 ALLGEMEINE VERWALTUNG	402'290.00	117'000.00	466'377.42	187'852.95	508'430.00	174'795.00
110 Bürgerversammlung, Abstimmungen und Wahlen	9'310.00		9'255.85		15'040.00	
30000 Entschädigungen, Tag- und Sitzungsgelder Stimmzähler	160.00		280.00		640.00	
30990 Übriger Personalaufwand			385.15		3'000.00	
31020 Drucksachen, Publikationen	8'000.00		7'658.20		9'500.00	
31300 Dienstleistungen Dritter	550.00		332.50		500.00	
31302 Porti, Bank- und Postgebühren	600.00		600.00		1'400.00	
39100 Interne Verrechnung von Dienstleistungen						
111 Geschäftsprüfungskommission	6'000.00		4'920.00		6'400.00	
30000 Entschädigungen, Tag- und Sitzungsgelder Geschäftsprüfungskommission	4'500.00		3'600.00		4'500.00	
30900 Aus- und Weiterbildung			800.00		400.00	
30990 Übriger Personalaufwand	1'500.00		520.00		1'500.00	
120 Ortsverwaltungsrat	38'765.00	2'000.00	94'030.36	5'765.62	86'845.00	5'765.00
30000 Entschädigungen, Tag- und Sitzungsgelder Ortsverwaltungsrat	30'000.00		53'010.40		45'000.00	
30500 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	2'800.00		5'004.05		4'470.00	
30530 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	45.00		65.10		55.00	
30900 Aus- und Weiterbildung					400.00	
30990 Übriger Personalaufwand	4'500.00		5'321.85		7'500.00	
31340 Sachversicherungsprämien	920.00		2'760.00		1'150.00	
31700 Reisekosten und Spesen	500.00		3'015.10		3'900.00	
39100 Interne Verrechnung von Dienstleistungen			24'853.86		24'370.00	
49100 Interne Verrechnung von Dienstleistungen		2'000.00		5'765.62		5'765.00
121 Öffentliche Anlässe	15'000.00		12'135.60		30'185.00	
31300 Dienstleistungen Dritter			184.80		185.00	
36301 Anlässe für die Allgemeinheit			805.15		10'000.00	
36302 Christbäume an Haushaltungen	15'000.00		11'145.65		20'000.00	
220 Allgemeine Verwaltung	333'215.00	115'000.00	346'035.61	182'087.33	369'960.00	169'030.00
30100 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	240'700.00		252'420.19		257'000.00	
30500 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	20'200.00		19'895.97		21'600.00	
30520 AG-Beiträge an Pensionskassen	14'500.00		12'507.60		15'000.00	
30530 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	640.00		642.80		930.00	
30550 AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	1'550.00		1'395.28		3'500.00	
30990 Übriger Personalaufwand	8'650.00		10'387.90		11'500.00	

Erfolgsrechnung

	Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
31000 Büromaterial	1'200.00		1'155.30		1'200.00	
31010 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	330.00		489.25		330.00	
31020 Drucksachen, Publikationen	7'200.00		7'420.54		5'000.00	
31100 Anschaffung Mobiliar	1'600.00		3'553.65		1'200.00	
31130 Anschaffung Hardware (und Komponenten)					2'755.00	
31180 Anschaffung von immateriellen Anlagen (Software, Lizenzen)					3'960.00	
31200 Ver- und Entsorgung Liegenschaften	2'300.00		2'213.90		2'300.00	
31300 Dienstleistungen Dritter	4'500.00		2'383.60		120.00	
31301 Telefongebühren	1'500.00		1'694.25		1'550.00	
31302 Porti, Bank- und Postgebühren	2'350.00		1'605.93		2'350.00	
31320 Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten	1'000.00		2'255.45		1'000.00	
31340 Sachversicherungsprämien	1'100.00		1'090.00		1'100.00	
31370 Steuern und Abgaben	160.00		235.00		235.00	
31500 Unterhalt Mobiliar			705.15			
31530 Unterhalt Informatik	3'500.00		3'466.91		16'900.00	
31600 Miete und Pacht Liegenschaften	17'400.00		17'400.00		17'400.00	
31610 Mieten Mobilien	1'205.00		1'150.24		1'200.00	
31700 Reisekosten und Spesen	150.00		386.70		350.00	
31990 Übriger Betriebsaufwand			100.00			
36120 Datenschutzfachstelle	300.00		300.00		300.00	
36360 Beiträge an Verbände	1'180.00		1'180.00		1'180.00	
42400 Benützungsgebühren und Dienstleistungen				2'400.00		
42600 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter				14'572.10		10'000.00
49100 Interne Verrechnung von Dienstleistungen		115'000.00		165'115.23		159'030.00
2 BILDUNG	1'600.00		2'047.90		2'400.00	
2990 Bildung, übrige	1'600.00		2'047.90		2'400.00	
36361 Klassenwald	1'000.00		1'447.90		1'800.00	
36362 Beitrag Spielgruppe	300.00		300.00		300.00	
36363 Beitrag Ludothek	300.00		300.00		300.00	
3 KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	54'250.00	13'830.00	53'223.13	16'251.55	63'210.00	12'830.00
3220 Musik und Theater	5'750.00		4'840.00		5'500.00	
36361 Beitrag Bürgermusik	2'000.00		2'000.00		2'500.00	
36363 Beitrag Orchesterverein	1'100.00		1'100.00		1'100.00	
36365 Beitrag Jodlerklub	1'050.00		1'140.00		300.00	
36366 Beitrag Männerchor	300.00		300.00		300.00	
36367 Beitrag Copains'23	300.00		300.00		300.00	
36369 Übrige Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	1'000.00				1'000.00	
3290 Kulturförderung	20'600.00	4'680.00	20'756.50	4'680.00	19'000.00	4'680.00
35010 Einlage in Fonds FK (Kulturfonds)			125.03			
36361 Rösslisaal Miete und Aufwendungen	15'000.00		14'995.35		15'000.00	
36362 Beitrag Verkehrsverein, Chilbi	600.00		600.00		600.00	
36369 Übrige Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	5'000.00		5'000.00		400.00	
39100 Interne Verrechnung von Dienstleistungen			36.12		3'000.00	
42600 Kostenbeteiligung Rösslisaal von Dorfmetz und Theater Bänggä		4'680.00		4'680.00		4'680.00

Erfolgsrechnung

	Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3410 Sport	4'350.00		3'238.70		2'700.00	
36361 Beitrag Turnverein	300.00		300.00		300.00	
36362 Beitrag Anlässe Turnverein			166.65			
36364 Beitrag Frauenturnverein Benken	300.00		300.00		300.00	
36365 Beitrag Leichtathletikgemeinschaft	300.00		300.00		300.00	
36366 Beitrag Schützenvereine	300.00		300.00		300.00	
36367 Beitrag Männerriege	300.00		300.00		300.00	
36369 Übrige Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	2'850.00		1'572.05		1'200.00	
3420 Parkanlagen und Wanderwege	10'500.00	4'150.00	11'567.08	6'025.20	32'960.00	8'150.00
31200 Ver- und Entsorgung Liegenschaften	600.00		500.00		600.00	
31440 Unterhalt Hochbauten (Spielplätze, Feuerstellen)	2'000.00		2'096.75		29'800.00	
31600 Miete (Toitoi)	1'400.00		1'190.15		1'400.00	
39100 Interne Verrechnung von Dienstleistungen	6'500.00		7'780.18		1'160.00	
42400 Benützungsgebühren Forsthütten-Areal		3'000.00		4'850.00		5'000.00
42600 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter						2'000.00
44700 Pachtzinse Fischbachgärten		1'150.00		1'175.20		1'150.00
3421 Übrige Freizeitgestaltung	800.00		1'100.00		800.00	
36361 Beitrag Jugendteam Benken	500.00		500.00		500.00	
36362 Beitrag Jugendarbeit Benken	300.00		300.00		300.00	
36369 Übrige Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck			300.00			
3500 Kirchen und religiöse Angelegenheiten	12'250.00	5'000.00	11'720.85	5'546.35	2'250.00	
31440 Unterhalt Hochbauten (Dorfkreuz)	10'000.00		8'368.35			
36361 Beitrag Stiftung Maria Bildstein	2'000.00		2'082.50		2'000.00	
36369 Übrige Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	250.00		363.00		250.00	
39100 Interne Verrechnung von Dienstleistungen			907.00			
42600 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		5'000.00		5'546.35		
4 GESUNDHEIT	1'900.00	120'000.00	2'000.00	120'000.00	2'000.00	121'200.00
4120 Alters- und Pflegeheim Tschächli		120'000.00		120'000.00		121'200.00
44700 Mietzins Liegenschaft Alters- und Pflegeheim Tschächli		120'000.00		120'000.00		121'200.00
4210 Spitex	1'900.00		2'000.00		2'000.00	
36361 Beitrag Spitex	300.00		300.00		300.00	
36362 Beitrag Samariterverein	300.00		300.00		300.00	
36363 Beitrag Frauengemeinschaft, Seniorenanlass, Kinder/Jugend	1'300.00		1'300.00		1'300.00	
36369 übrige Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck			100.00		100.00	
5 SOZIALE SICHERHEIT	300.00		400.00		200.00	
5240 Beiträge an Invalide/Organisationen/Heime	300.00		400.00		200.00	
36369 Übrige Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	300.00		400.00		200.00	

Erfolgsrechnung

	Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
6 VERKEHR	18'150.00		20'924.31		23'150.00	
6150 Strassen, Brücken und Plätze	18'150.00		20'924.31		23'150.00	
31410 Unterhalt Ortsgemeindestrassen			11'084.31		22'000.00	
33000 Planmässige Abschreibungen Strassen	1'150.00		1'150.00		1'150.00	
39100 Interne Verrechnung von Dienstleistungen	17'000.00		8'690.00			
7 UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	6'400.00	7'194.00	6'523.75	8'249.10	10'400.00	6'000.00
7500 Arten- und Landschaftsschutz	6'400.00	7'194.00	6'523.75	8'249.10	10'400.00	6'000.00
31400 Unterhalt an Grundstücken					10'000.00	
36361 Beitrag Bänggner Natur	300.00		300.00		300.00	
36362 Beitrag Bienenzüchter	100.00		100.00		100.00	
36369 Übrige Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck			172.50			
39100 Interne Verrechnung von Dienstleistungen	6'000.00		5'951.25			
42600 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		2'000.00		2'212.50		2'000.00
46310 Beiträge von Kantonen und Konkordaten		5'194.00		6'036.60		4'000.00
8 VOLKSWIRTSCHAFT	994'025.00	1'111'789.00	1'052'574.03	1'344'867.01	1'042'996.00	1'222'732.00
8120 Rietwirtschaft, Siedlungen VV	10'000.00	51'600.00	17'623.25	62'391.35	10'000.00	83'600.00
31300 Dienstleistungen Dritter			633.75			
31320 Honorare externe Berater, Gutachter	10'000.00		16'989.50		10'000.00	
42600 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter				10'824.35		
44700 Pacht- und Baurechtszinsen Siedlungen		51'600.00		51'567.00		51'600.00
44110 Gewinn aus Verkäufen von Sach- und immateriellen Anlagen						32'000.00
8121 Rietwirtschaft VV	132'254.00	194'500.00	119'862.20	266'024.25	123'090.00	195'600.00
30000 Entschädigungen, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	4'500.00		6'755.65		6'750.00	
30500 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	18.00					
30530 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	1.00					
31200 Ver- und Entsorgung Liegenschaften	55.00		29.10			
31300 Dienstleistungen Dritter			2'279.80			
31340 Sachversicherungsprämien	830.00		1'500.30		1'500.00	
31370 Steuern und Abgaben	4'000.00		4'067.70		4'100.00	
31400 Unterhalt an Grundstücken und Drainagen	20'000.00		5'782.90		20'000.00	
31440 Unterhalt Hochbauten, Rietställe	17'500.00		11'233.15		3'500.00	
31700 Reisekosten und Spesen	1'200.00		1'200.00		1'200.00	
31900 Schadenersatzleistungen, Ertragsausfall			500.00			
34390 übriger Liegenschaftsaufwand FV			415.90			
36340 Perimeterabgaben Steinenbachunternehmen	650.00		645.55		650.00	
36341 Perimeter Linthebene-Melioration	77'000.00		77'054.10		77'100.00	
39100 Interne Verrechnung von Dienstleistungen	6'500.00		8'398.05		8'290.00	
42600 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter				415.90		
44700 Pachtzinsen landwirtschaftliches Pachtland		190'000.00		191'369.60		191'100.00
44790 Übrige Erträge Liegenschaften (Durchleitung, Dienstbarkeiten)		4'500.00		74'238.75		4'500.00

Erfolgsrechnung

	Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8130 Beiträge, Viehschauen	3'580.00		3'680.00		2'580.00	
36361 Beitrag Viehausstellung Viehzuchtverein Benken	2'000.00		2'000.00		2'000.00	
36362 Beitrag Betriebshelferdienst	280.00		280.00		280.00	
36369 Übrige Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	1'300.00		1'400.00		300.00	
8200 Forstwirtschaft	848'191.00	865'689.00	911'408.58	1'016'451.41	907'326.00	943'532.00
30000 Entschädigungen, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	8'600.00				6'000.00	
30100 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	374'800.00		343'756.45		394'500.00	
30500 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	29'500.00		25'642.78		29'900.00	
30520 AG-Beiträge an Pensionskassen	14'000.00		13'694.50		14'000.00	
30530 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	12'000.00		10'460.27		13'900.00	
30550 AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	1'730.00		1'574.19		4'000.00	
30900 Aus- und Weiterbildung des Personals	5'000.00		8'645.40		5'000.00	
30990 Übriger Personalaufwand	4'000.00		3'058.00		3'000.00	
31010 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	2'000.00		2'057.25		2'000.00	
31012 Saatgut und Pflanzen	5'000.00		9'297.35		8'000.00	
31013 Treibstoffe, Energie und Schmierstoffe	21'000.00		28'222.20		18'000.00	
31015 Ankauf Handelswaren (Nebenbetrieb)	75'000.00		57'745.30		75'000.00	
31020 Drucksachen, Publikationen, Marketing	4'000.00		1'506.45		3'400.00	
31030 Fachliteratur, Zeitschriften	100.00		98.00		100.00	
31110 Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	8'000.00		36'677.28		11'900.00	
31120 Anschaffung Kleider	8'000.00		10'164.20		8'500.00	
31180 Anschaffung von immateriellen Anlagen, Lizenzen	1'200.00		355.40		330.00	
31200 Ver- und Entsorgung Liegenschaften	2'400.00		2'901.45		2'750.00	
31300 Dienstleistungen Dritter	1'300.00		5'849.10		1'500.00	
31301 Dienstleistungen Dritter (Transport und Verarbeitung Holz)	40'000.00		60'138.90		65'000.00	
31302 Porti, Bankgebühren	10.00					
31320 Honorare externe Berater, Fachexperten			1'862.05		1'500.00	
31340 Sachversicherungsprämien	7'950.00		7'710.65		8'450.00	
31371 Steuern und Abgaben	8'950.00		9'424.25		8'900.00	
31372 Mehrwertsteuer	20'000.00		25'899.90		27'000.00	
31410 Unterhalt Waldstrassen	9'000.00		6'267.60		22'300.00	
31440 Unterhalt Forsthütte, Energieholzlager	25'400.00		23'940.60		8'500.00	
31450 Unterhalt Wald					9'000.00	
31510 Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	17'000.00		22'505.10		18'200.00	
31610 Mieten Fahrzeuge, Geräte	5'000.00		1'068.00		3'000.00	
31700 Reisekosten und Spesen	14'000.00		13'872.80		14'000.00	
31900 Schadenersatzleistungen			1'000.00			
31990 Übriger Betriebsaufwand			1'756.80			
33000 Planmässige Abschreibungen Sachanlagen	68'919.00		68'918.70		68'919.00	
34990 Übriger Finanzaufwand (Skonto)	500.00		430.00		500.00	
35010 Einlagen in Forstreservfonds			31'037.44			
36110 Betriebsleitung Waldregion	25'000.00		24'743.00		25'300.00	
36340 Perimeterabgaben (Strassenkorporation Altwies-Wengi)	1'632.00		1'632.00		1'632.00	
36350 Beiträge an private Unternehmen			11'500.00			
36360 Mitglieder- und Verbandsbeiträge	10'900.00		3'825.20		3'545.00	

Erfolgsrechnung

	Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
39100 Interne Verrechnung von Dienstleistungen	16'300.00		32'170.02		19'800.00	
42401 Dienstleistungen		465'000.00		482'278.35		520'000.00
42501 Verkäufe Stammholz mit MwSt.		100'000.00		124'351.40		115'000.00
42502 Verkäufe Holzschnitzel mit MwSt.				28'181.55		35'000.00
42503 Verkäufe Brennholz mit MwSt.		7'000.00		7'474.10		7'000.00
42504 Verkäufe Hackholz mit MwSt.		46'500.00		15'150.45		12'000.00
42505 Verkäufe Christbäume mit MwSt.		20'000.00				7'000.00
42506 Verkäufe Schnittwaren und übrige Holzprodukte mit MwSt.				9'311.75		8'000.00
42512 Verkäufe Holzschnitzel ohne MwSt.				48'666.41		57'000.00
42513 Verkäufe Brennholz ohne MwSt.		85'000.00		32'002.89		30'000.00
42515 Verkäufe Christbäume ohne MwSt.				17'390.15		25'000.00
42516 Verkäufe Schnittwaren und übrige Holzprodukte ohne MwSt.		1'000.00		4'702.51		1'500.00
42600 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		16'800.00		49'319.30		20'000.00
45010 Entnahme aus Forstreservfonds						
44110 Gewinn aus Verkäufen von Sach- und immateriellen Anlagen		15'000.00		15'000.00		
46310 Beiträge von Kantonen und Konkordaten		79'389.00		139'977.90		66'032.00
49100 Interne Verrechnung von Dienstleistungen		30'000.00		42'644.65		40'000.00
8730 Holzwärmeverbund					19'350.00	12'840.00
31010 Betriebs-, Verbrauchsmaterial (Material für den Unterhalt)					500.00	
31200 Ver- und Entsorgung Liegenschaften (Strom)					2'200.00	
31201 Ankauf Holzschnitzel					8'650.00	
31340 Sachversicherungsprämien					350.00	
31510 Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge					500.00	
31530 Unterhalt Informatik					200.00	
31600 Miete und Pacht Liegenschaften					415.00	
34010 Verzinsung Finanzverbindlichkeiten					0.00	
39100 Interne Verrechnung von Dienstleistungen, Lohnkosten					6'535.00	
42401 Wärmeverkauf						12'840.00
9 FINANZEN UND STEUERN	88'205.00	197'800.00	89'767.25	204'465.09	80'755.00	205'870.00
9610 Zinsen	3'900.00	350.00	3'851.95	4'107.99	3'900.00	1'000.00
34010 Verzinsung Finanzverbindlichkeiten	3'900.00		3'851.95		3'900.00	
44020 Zinsen Finanzanlagen		350.00		4'107.99		1'000.00
9632 Alterswohnungen (FV)	81'650.00	114'720.00	76'002.43	114'390.00	71'830.00	118'920.00
34300 Baulicher Unterhalt Alterswohnungen	15'000.00		18'495.61		15'000.00	
34310 Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaft Alterswohnungen	63'400.00		50'613.03		48'400.00	
34390 Übriger Liegenschaftsaufwand Alterswohnungen	3'250.00		3'995.65		3'900.00	
39100 Interne Verrechnung von Dienstleistungen, Lohnkosten			2'898.14		4'530.00	
44300 Mietzinse Alterswohnungen		114'720.00		114'390.00		118'920.00
9633 Büros Zentrumstrasse (FV)	482.00	17'460.00	495.10	17'460.00	500.00	17'460.00
34390 Übriger Liegenschaftsaufwand Büros Zentrumstrasse	482.00		495.10		500.00	
44300 Mietzinse Büros Zentrumstrasse		17'460.00		17'460.00		17'460.00
9634 Baurechtsflächen Schmittenäcker (FV)	2'010.00	65'140.00	2'008.80	68'189.00	2'010.00	68'190.00
34390 Übriger Liegenschaftsaufwand	2'010.00		2'008.80		2'010.00	
44300 Baurechtszinse Schmittenäcker		65'140.00		68'189.00		68'190.00

Erfolgsrechnung

	Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9639 Übrige Liegenschaften FV	163.00		7'408.97		2'515.00	
34390 Übriger Liegenschaftsaufwand	163.00		5'000.65		155.00	
39100 Interne Verrechnung von Dienstleistungen, Lohnkosten			2'408.32		2'360.00	
9690 Finanzvermögen, übrige			1'900.00	1'517'194.00		
31800 Wertberichtigungen auf Forderungen			1'900.00			
44200 Dividenden				138.00		
44400 Wertberichtigungen Anlagen FV				1'517'056.00		
9710 Rückverteilung aus CO₂-Abgabe		130.00		318.10		300.00
46990 Rückverteilungen (CO ₂ -Abgabe)		130.00		318.10		300.00
ZWISCHENTOTAL	1'567'120.00	1'567'613.00	1'695'737.79	3'398'879.70	1'752'891.00	1'756'267.00
OPERATIVES ERGEBNIS	493.00		1'703'141.91		3'376.00	
9900 Nicht aufgeteilte Posten						
38940 Einlagen in Ausgleichsreserve			186'085.91			
48940 Entnahme aus Ausgleichsreserve						
GESAMTTOTAL	1'567'120.00	1'567'613.00	1'881'823.70	3'398'879.70	1'752'891.00	1'756'267.00
GESAMTERGEBNIS	493.00		1'517'056.00		3'376.00	

Erfolgsausweis

Gestufferter Erfolgsausweis		Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Betrieblicher Aufwand							
30	Personalaufwand	783'894.00		779'823.53		854'045.00	
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	398'960.00		461'532.86		509'830.00	
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	70'069.00		70'068.70		70'069.00	
35	Einlagen Fonds			31'162.47			
36	Transferaufwand	173'192.00		173'750.60		174'537.00	
39	Interne Verrechnungen Aufwand	52'300.00		94'092.94		70'045.00	
Betrieblicher Ertrag							
42	Entgelte		755'980.00		864'330.06		874'020.00
45	Entnahmen Fonds						
46	Transferertrag		84'713.00		146'332.60		70'332.00
49	Interne Verrechnungen Ertrag		147'000.00		213'525.50		204'795.00
ERGEBNIS AUS BETRIEBLICHER TÄTIGKEIT		1'478'415.00	987'693.00	1'610'431.10	1'224'188.16	1'678'526.00	1'149'147.00
Finanzierung							
34	Finanzaufwand	88'705.00		85'306.69		74'365.00	
44	Finanzertrag		579'920.00		2'174'691.54		607'120.00
ERGEBNIS AUS FINANZIERUNG		88'705.00	579'920.00	85'306.69	2'174'691.54	74'365.00	607'120.00
		1'567'120.00	1'567'613.00	1'695'737.79	3'398'879.70	1'752'891.00	1'756'267.00
OPERATIVES ERGEBNIS		493.00		1'703'141.91		3'376.00	
Reserververänderung							
38	Einlagen in Reserven			186'085.91			
48	Entnahmen aus Reserven						
ERGEBNIS AUS RESERVEVERÄNDERUNG				186'085.91			
		1'567'120.00	1'567'613.00	1'881'823.70	3'398'879.70	1'752'891.00	1'756'267.00
GESAMTERGEBNIS		493.00		1'517'056.00		3'376.00	

Erfolgsausweis

Zusammenzug	Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0 Allgemeine Verwaltung	402'290.00	117'000.00	466'377.42	187'852.95	508'430.00	174'795.00
2 Bildung	1'600.00		2'047.90		2'400.00	
3 Kultur, Sport und Freizeit	54'250.00	13'830.00	53'223.13	16'251.55	63'210.00	12'830.00
4 Gesundheit	1'900.00	120'000.00	2'000.00	120'000.00	2'000.00	121'200.00
5 Soziale Sicherheit	300.00		400.00		200.00	
6 Verkehr	18'150.00		20'924.31		23'150.00	
7 Umweltschutz und Raumordnung	6'400.00	7'194.00	6'523.75	8'249.10	10'400.00	6'000.00
8 Volkswirtschaft	994'025.00	1'111'789.00	1'052'574.03	1'344'867.01	1'062'346.00	1'235'572.00
9 Finanzen und Steuern	88'205.00	197'800.00	277'753.16	1'721'659.09	80'755.00	205'870.00
	1'567'120.00	1'567'613.00	1'881'823.70	3'398'879.70	1'752'891.00	1'756'267.00
OPERATIVES ERGEBNIS	493.00		1'517'056.00		3'376.00	

Anträge

Rechnung 2023 der Ortsgemeinde Benken

Die Rechnung 2023 schliesst mit einem Aufwand von CHF 1'695'737.79 und einem Ertrag von CHF 3'398'879.70, was zu einem Ertragsüberschuss von CHF 1'703'141.91 führt.

Der Ortsverwaltungsrat beantragt:

1. die Jahresrechnung 2023 zu genehmigen
2. gestützt auf Art. 110b des Gemeindegesetzes den Ertragsüberschuss wie folgt zu verwenden:
 - CHF 186'085.91 Einlage in die Ausgleichsreserve
 - CHF 1'517'056.00 ins Jahresergebnis

Budget 2024 der Ortsgemeinde Benken

Das Budget 2024 schliesst mit einem Aufwand von CHF 1'752'891 und einem Ertrag von CHF 1'756'267, was zu einem Ertragsüberschuss von CHF 3'376 führt.

Der Ortsverwaltungsrat beantragt, das Budget 2024 zu genehmigen.

Erläuterungen zur Erfolgsrechnung 2023 der Ortsgemeinde Benken

Nachstehend werden die grösseren Abweichungen gegenüber dem Budget 2023 kommentiert.

		Rechnung 2023	Budget 2023	Abweichung	
Allgemeine Verwaltung					
0110.30990	Übriger Personalaufwand	385.15	0	385.15	Geschenke wurden bei der Bürgerversammlung verteilt, gefolgt von einem internen Apéro.
0111.30900	Weiterbildung Geschäftsprüfungskommission (GPK)	800.00	0	800.00	Die beiden neu gewählten Mitglieder der GPK haben an Schulungen des Amtes für Gemeinden teilgenommen.
0120.30000	Entschädigung Ortsverwaltungsrat (OVR)	53'010.40	30'000	23'010.40	Die Aufwendungen im OVR waren nach der Festanstellung von Claudio Schnider schwer abzuschätzen und fielen höher aus als erwartet.
0120.30990	Übriger Personalaufwand	5'321.85	4'500	821.85	Der OVR lud im vergangenen Jahr die Betriebsleiter zu einer Sitzung und einem anschliessenden gemeinsamen Abendessen ein.
0120.31340	Sachversicherungsprämien	2'760.00	920	1'840.00	Der Jahresbeitrag für die Bürgerschaftsgenossenschaft für Claudio Schnider musste rückwirkend seit Beginn der Amtsperiode beglichen werden, nicht nur für das Jahr der Festanstellung.
0120.31700	Reisekosten und Spesen	3'015.10	500	2'515.10	Jedes OVR-Mitglied erhält eine Büroentschädigung für die zuhause erledigte Ratsstätigkeit.
0220.31100	Anschaffung Mobiliar	3'553.65	1'600	1'953.65	Es wurden vier neue Monitore für die Geschäftsstelle angeschafft.
0220.31320	Honorare externe Berater	2'255.45	1'000	1'255.45	Die Archivaufarbeitung für das Binden der OVR-Protokolle war aufwändiger als geplant. Zudem waren einige juristische Abklärungen im Arbeitsrecht notwendig (CHF 840).
Kultur, Sport, Freizeit					
3420.39100	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	7'780.18	6'500	1'280.18	Kosten in Höhe von CHF 1'436.36 entstanden für Forstareal-Vermietungen und CHF 6'343.55 für den Unterhalt von Spielplätzen und Feuerstellen durch den Forstbetrieb.
Verkehr					
6150.31410	Unterhalt Ortsgemeindestrassen	11'084.31	0	11'084.31	Ein Teil des Strassenunterhalts musste aus Zeitgründen extern vergeben werden, wobei CHF 5'269.76 für Materialaufwand (Netstaler) angefallen sind.
Volkswirtschaft					
8120.31320	Honorare externe Berater	16'989.50	10'000	6'989.50	Anwaltskosten im Fall Klettenseehof (CHF 12'600.45) und betreffend Verkauf des Doggenhofes (CHF 4'389.05) wurden beglichen.
8121.31300	Dienstleistungen Dritter	2'279.80	0	2'279.80	Es fielen Entsorgungs- und Transportkosten für Material im Sammler «Wintersiiten» an.
8121.31900	Schadenersatzleistungen	500.00	0	500.00	Eine Entschädigung wurde an den Grundeigentümer des neu renovierten Dorfkreuzes Tschuopis gezahlt.
8200.31013	Treibstoffe	28'222.20	21'000	7'222.20	Es wurde ein Grosseinkauf von Diesel über CHF 8'569.85 getätigt.
8200.31110	Anschaffung Geräte + Maschinen	36'677.28	8'000	28'677.28	Dazu wurde ein Dieseltank für CHF 8'058.30, Gehörschützer mit Funkgerät für CHF 7'926.26 und Garderobenschränke für CHF 4'963.90 angeschafft.
8200.31320	Honorare externe Berater	1'862.05	0	1'862.05	Für die Auswertung der Betriebsabrechnung Forst wurde die ForstBAR nach einer Pause wieder eingeführt, inklusive Kosten für externe Fachleute (CHF 1'615.50), sowie Abklärungen für das Wald-Klimaschutzprojekt, mit einem Anteil von CHF 246.55.
8200.35010	Einlagen in Forstreservfonds	31'037.44	0	31'037.44	Der Flächenbeitrag für das Waldreservat Wängital wurde zweckgebunden in den Forstreservfonds eingelegt (CHF 28'523), der Rest sind Zinsen.
8200.36350	Beiträge an private Unternehmen	11'500.00	0	11'500.00	Der Jahresbeitrag für das Wald-Klimaschutzprojekt wurde bezahlt, mit Aufteilung unter den vier beteiligten Korporationen, Kostenbeteiligungen unter 8200.42600.
Finanzen und Steuern					
9639.34390	Übriger Liegenschaftsaufwand	5'000.65	163	4'837.65	Es entstanden Kosten in Höhe von CHF 4'846.50 für Abklärungen der Jud Energie AG bezüglich Photovoltaikanlagen auf Ortsgemeinde-Gebäuden.

Erläuterungen zum Budget 2024 der Ortsgemeinde Benken

Allgemeine Verwaltung		
0110.30000	Entschädigung Stimmzähler	640 Im Jahr 2024 stehen sowohl die Bürgerversammlung als auch die Erneuerungswahlen im September an.
0111.31020	Drucksachen, Publikationen	9'500 Budgetierte Drucksachen für die Bürgerversammlung sowie die Erneuerungswahlen im September.
0121.36301	Anlässe für die Allgemeinheit	10'000 Am nationalen Tag der Ortsgemeinden (14. September 2024) wird die sanierte Feuerstelle am Panoramaweg mit Unterstützung des Kiwanis Club Benken-Linth eingeweiht. Zudem präsentiert sich die Ortsgemeinde Benken an der Tischmesse am 4. Mai 2024.
0121.36302	Christbäume an Haushaltungen	20'000 Der effektive Aufwand des Forstbetriebs für die Christbäume übersteigt die bisherige interne Verrechnung. Neu wird mit CHF 41 pro Gratiskarte abgerechnet.
0220.31130	Anschaffung Hardware	2'755 Die IT-Infrastruktur eines Arbeitsplatzes in der Geschäftsstelle muss erneuert werden.
0220.31180	Anschaffung von immateriellen Anlagen	3'960 Beanspruchung von Lizenzen für Microsoft 365.
0220.31530	Unterhalt Informatik	16'900 Laufende Abonnemente (CHF 2'889) sowie Umstellung auf Microsoft 365 (CHF 11'288).
Kultur, Sport, Freizeit		
3220.36362	Musiklager	500 Beitrag an das Musiklager, das alle zwei Jahre stattfindet.
3290.36369	Übrige Beiträge an Organisationen ohne Erwerbszweck	400 Sponsoring des Anlasses «rundum bäumig», ein holziges Wochenende vom 9. bis 10. März 2024 beim Waldlehrpfad.
3290.39100	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	3'000 Sponsoring durch Arbeitsleistung des Anlasses «rundum bäumig».
3420.31440	Unterhalt Spielplätze und Feuerstellen	29'800 Der Spielplatz Schmittenäcker erfordert eine umfassende Sanierung (CHF 15'000). Die Feuerstelle am Panoramaweg wird gemeinsam mit Unterstützung des Kiwanis Club Benken-Linth erneuert. Dazu kommen die normalen Unterhaltskosten für Spielplätze und Feuerstellen.
Verkehr		
6150.31410	Unterhalt Ortsgemeindestrassen	22'000 Für rund CHF 9'000 werden die Erholungswaldstrassen und für rund CHF 5'000 die Rietstrassen instandgehalten. Weitere CHF 8'000 werden für Material oder Mithilfe investiert.
Umweltschutz und Raumordnung		
7500.31400	Unterhalt an Grundstücken	10'000 Ein Betrag von CHF 5'000 wird für die Bekämpfung von Neophyten aufgewendet, wobei sich die Gemeinde Benken finanziell beteiligt (CHF 2'000 von 7500.42600). Dazu kommen die normalen Unterhaltskosten des Schulreservats.
Volkswirtschaft		
8120.44110	Gewinn aus Verkäufen von Sach- und immateriellen Anlagen	32'000 Gemäss des Baurechtsvertrags anlässlich des Verkaufs des Doggenhofes (Samuel Romer) besteht ein Gewinnanspruch.
8121.31400	Unterhalt an Grundstücken und Drainagen	20'000 Die vernäste Parzelle Fleischmannriet erhält zusätzliche Drainagen für eine optimale Nutzung als Grünland.
8121.31440	Unterhalt Hochbauten, Rietställe	3'500 Die Dachrinne am Stall von Pächter Kurt Landolt muss saniert werden.
8200.31110	Anschaffung Geräte, Maschinen, Werkzeug	11'900 Es wird eine Spillwinde (CHF 3'900), ein Freischneider (CHF 1'200), zwei Motorsägen (CHF 3'000) und ein Fernsehbildschirm für Schulungen in der Forsthütte Mösli (CHF 1'000) angeschafft.
8200.31410	Unterhalt Waldstrassen	22'300 Das Projekt an der Howaldstrasse wird ungefähr CHF 13'300 kosten, zusätzlich werden CHF 9'000 für den normalen Unterhalt verwendet.
8200.31450	Unterhalt Wald	9'000 Die Burgerkorporation Uznach unterstützt uns im Unterhalt mit einem Mulchgerät.
8730	Holzwärmeverbund	 Der Holzwärmeverbund geht im Jahr 2024 in Betrieb. Die bisherigen Kosten liefen über das Konto 14070 «Anlagen im Bau». Die laufenden Aufwände und Erträge werden nun in die Erfolgsrechnung unter der Funktion 8730 einfließen.
Finanzen und Steuern		
9610.44020	Zinsen Finanzanlagen	1'000 Überschüssige Liquidität wird im Jahr 2024 in Festgeld angelegt.
9632.34310		48'400 Zusätzlich zu den normalen laufenden Kosten für den Unterhalt wird nach Möglichkeit auch eine Akontozahlung in den Fonds für die Zentrumplatzerneuerung (CHF 30'000) geleistet.

Neue, nicht gebundene Ausgaben 2024

nach Art. 22 Abs. 3 Bst. d GG

Neue Ausgaben sind Ausgaben, für die weder eine gesetzliche Verpflichtung noch eine andere vertragliche Verpflichtung besteht.

0110	Bürgerversammlung, Wahlen		
	Wahlfeier, Geschenke	3'000.00	
0120	Ortsverwaltungsrat		
	Personalanlässe OVR	7'500.00	
0121	Öffentliche Anlässe		
	Christbäume an alle Haushaltungen	20'000.00	wiederkehrend
0220	Allgemeine Verwaltung		
	Personalanlässe gesamtes Personal	11'500.00	wiederkehrend
	Kühlschrank Geschäftsstelle	200.00	
	neuer PC Geschäftsstelle	2'755.00	
2990	Bildung		
	Bäumchen pflanzen mit Erstklässlern	1'800.00	wiederkehrend
3290	Kulturförderung		
	Miete Rösslisaal abzüglich Kostenbeteiligungen	10'320.00	wiederkehrend
	Anlass «rundum bäumig»	3'400.00	davon Fr. 3'000 Arbeitsleistung
3420	Parkanlagen und Wanderwege		
	Toitoi Feuerstelle Au	1'400.00	wiederkehrend
	Unterhalt, Sanierung Spielplätze + Feuerstellen	29'800.00	
3500	Kirchen und religiöse Angelegenheiten		
	Beitrag Stiftung Maria Bildstein	2'000.00	
6150	Ortsgemeindestrassen		
	Unterhalt, Sanierung Strassen	22'000.00	
8200	Forstwirtschaft		
	Personalanlässe Forst	3'000.00	
	Neuer Eckbank im Stübli des Werkhofes	3'500.00	
9632	Alterswohnungen		
	Baulicher Unterhalt, Ersatz Geräte	15'000.00	
	Akontozahlung neue Dorfplatzgestaltung	30'000.00	
	Vereine		
	Vereinsbeiträge und Vereinsanlässe 2024	20'886.00	wiederkehrend

Investitionsrechnung

	Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
6150 Strassen						
14071 Anlagen im Bau: Wengistrasse	64'208.00				64'208.00	
8121 Rietwirtschaft						
14043 Dachsanierung Viehstall Tschächli					95'900.00	
8200 Forstwirtschaft						
Anlagen im Bau:						
14071 Strassensanierungsprojekt Steinegg	72'408.13		47'636.95		16'805.23	
abzüglich Subventionen		42'690.80		12'177.90		30'512.90
TOTAL	136'616.13	42'690.80	47'636.95	12'177.90	176'913.23	30'512.90

Bilanz

AKTIVEN		Bestand per 01.01.2023	Bestand per 31.12.2023	Zunahme	Abnahme
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen				
10001	Kasse Sekretariat	993.00	792.80		200.20
10021	Bankkonto KK RBB Ortsgemeinde	178'611.49	106'779.32		71'832.17
10022	Bankkonto KK RBB Forsthütte	53'672.45	58'785.10	5'112.65	
10023	Bankkonto KK RBB Wärmeverbund	226'558.63	127'440.55		99'118.08
10024	Bankkonto KK RBB Erschliessung Töbeli	208'300.50	83'839.60		124'460.90
	Total flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	668'136.07	377'637.37	5'112.65	295'611.35
101	Forderungen				
10101	Debitoren-Sammelkonto	111'541.80	154'828.30	43'286.50	
10109	Wertberichtigung auf Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	-5'577.00	-7'477.00	-1'900.00	
10142	Verrechnungssteuern		4'847.82	4'847.82	
	Total Debitoren	105'964.80	152'199.12	46'234.32	
102	Kurzfristige Finanzanlagen				
10231	Festgeldanlage	3'700'000.00	700'000.00		3'000'000.00
	Total kurzfristige Finanzanlagen	3'700'000.00	700'000.00		3'000'000.00
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen				
10410	Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'450.00	1'843.65	393.65	
10430	Transfer der Erfolgsrechnung	15'130.00	94'815.05	79'685.05	
10450	Übriger betrieblicher Ertrag	4'809.90	1'810.00		2'999.90
	Total aktive Rechnungsabgrenzungen	21'389.90	98'468.70	80'078.70	2'999.90
107	Langfristige Finanzanlagen				
10702	Namenaktien Schweizer Zucker AG (140)	3'304.00	3'360.00	56.00	
10709	Abrechnungskonto Depot RBB	99.92	99.92		
10711	Forstreservefonds RBB 10690.09	317'274.95	348'107.37	30'832.42	
10713	Kulturfonds RBB 10690.12	12'123.47	12'248.50	125.03	
10714	Alternativ-Energiefonds RBB 10690.13	30'585.43	30'790.45	205.02	
	Total langfristige Finanzanlagen	363'387.77	394'606.24	31'218.47	
108	Sachanlagen Finanzvermögen				
10801	Grundstück Schmitthenacker	2'511'000.00	4'028'000.00	1'517'000.00	
10802	Grundstück Töbeli	2'663'436.12	2'705'825.47	42'389.35	
10804	Grundstück Zentrumparkplatz (Parzelle 644)	604'000.00	604'000.00		
10841	Gebäude Dorfzentrum Alterswohnungen	2'261'000.00	2'261'000.00		
	Total Sachanlagen Finanzvermögen	8'039'436.12	9'598'825.47	1'559'389.35	
10	FINANZVERMÖGEN	12'898'314.66	11'321'736.90	1'722'033.49	3'298'611.25
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen				
14001	Landwirtschaftliches Pachtland (parzelliert)	1'529'443.00	1'529'443.00		
14010	Ortsgemeindestrassen	29'450.00	28'300.00		1'150.00
14042	Energieholzlager Mösli	214'150.00	205'200.00		8'950.00
14050	Waldungen	273'465.00	273'465.00		
14062	Fahrzeuge Forst	468'959.45	408'990.75		59'968.70
14070	Anlagen im Bau «Holzwärmeverbund»	722'180.88	932'651.41	210'470.53	
14071	Anlagen im Bau «Strassen»	61'812.92	97'271.97	35'459.05	
14	VERWALTUNGSVERMÖGEN	3'299'461.25	3'475'322.13	245'929.58	70'068.70
	TOTAL AKTIVEN	16'197'775.91	14'797'059.03	1'967'963.07	3'368'679.95

Bilanz

PASSIVEN		Bestand per 01.01.2023	Bestand per 31.12.2023	Zunahme	Abnahme
200	Laufende Verbindlichkeiten				
20001	Kreditoren-Sammelkonto	57'729.39	65'742.25	8'012.86	
20091	Allgemeines Durchlaufkonto	3'350.00			3'350.00
	Total laufende Verbindlichkeiten	61'079.39	65'742.25	8'012.86	3'350.00
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten				
20111	Darlehensschulden beim Alters- und Pflegeheim Tschächli	-19'388.76	-49'848.32	-30'459.56	
	Total kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	-19'388.76	-49'848.32	-30'459.56	
204	Passive Rechnungsabgrenzungen				
20400	Personalaufwand				
20410	Sach- und übriger Betriebsaufwand	408.05	1'163.23	755.18	
20430	Transfer der Erfolgsrechnung		553.35	553.35	
20440	Finanzaufwand/Finanzertrag	11'315.00	12'565.00	1'250.00	
20450	Übriger betrieblicher Ertrag	850.00	28'342.25	27'492.25	
	Total passive Rechnungsabgrenzung	12'573.05	42'623.83	30'050.78	
205	Kurzfristige Rückstellungen				
20500	Kurzfristige Rückstellungen aus Mehrleistungen des Personals	11'405.70	28'315.86	16'910.16	
	Total kurzfristige Rückstellungen	11'405.70	28'315.86	16'910.16	
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten				
20601	Festhypothek Dorfzentrum Alterswohnungen	500'000.00	500'000.00		
20641	Internes Darlehen des Alters- und Pflegeheims Tschächli	596'077.50	100'000.00		496'077.50
20642	Deposit Kanton Graubünden (Wärmeverbund und Töbeli)	5'000'000.00			5'000'000.00
20643	Festdarlehen Raiffeisenbank Benken		2'000'000.00	2'000'000.00	
20643	Forstlicher Investitionskredit für Pfanzelt Pm-Trac 3623		340'000.00	340'000.00	
	Total langfristige Finanzverbindlichkeiten	6'096'077.50	2'940'000.00	2'340'000.00	5'496'077.50
209	Verbindlichkeiten im Fremdkapital				
20911	Forstreservefonds RBB 10690.09	317'274.95	348'107.37	30'832.42	
20913	Kulturfonds RBB 10690.12	12'123.47	12'248.50	125.03	
20914	Alternativ-Energiefonds RBB 10690.13	30'585.43	30'790.45	205.02	
20931	Unterhaltsfonds Fussgängersteg Steinenbach	20'000.00	19'892.00		108.00
	Total Verbindlichkeiten	379'983.85	411'038.32	31'162.47	108.00
20	FREMDKAPITAL	6'541'730.73	3'437'871.94	2'395'676.71	5'499'535.50
294	Reserven				
29400	Ausgleichsreserve	4'924'610.44	5'110'696.35	186'085.91	
	Total Reserven	4'924'610.44	5'110'696.35	186'085.91	
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag				
29900	Jahresergebnis	37'632.61	1'517'056.00	1'517'056.00	37'632.61
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	4'693'802.13	4'731'434.74	37'632.61	
	Total Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	4'731'434.74	6'248'490.74	1'554'688.61	37'632.61
29	EIGENKAPITAL	9'656'045.18	11'359'187.09	1'740'774.52	37'632.61
	TOTAL PASSIVEN	16'197'775.91	14'797'059.03	4'136'451.23	5'537'168.11

Anhang der Jahresrechnung

1. Grundsätze der Rechnungslegung einschliesslich der wesentlichen Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

1.1. Angewandetes Regelwerk

Die vorliegende Rechnung wurde in Übereinstimmung mit dem Gemeindegesetz (sGS 151.2) und der Verordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden (sGS 151.53) erstellt. Es werden die allgemeinen Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung der St. Galler Gemeinden angewendet.

2. Eigenkapitalnachweis

Der Eigenkapitalnachweis zeigt die Ursachen der Veränderung des Eigenkapitals auf.

	Bestand per 01.01.2023	Zunahme	Abnahme	Bestand per 31.12.2023
2940 Ausgleichsreserve	4'924'610.44	186'085.91		5'110'696.35
2990 Jahresergebnis	37'632.61	1'517'056.00	37'632.61	1'517'056.00
2999 Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	4'693'802.13	37'632.61		4'731'434.74
29 Total Eigenkapital	9'656'045.18	1'740'774.52	37'632.61	11'359'187.09

3. Rückstellungsspiegel

Der Rückstellungsspiegel ist eine Aufstellung aller Rückstellungen für Aufwände der Ortsgemeinde.

	Bestand per 01.01.2023	Veränderung	Bestand per 31.12.2023	Kommentar
20500 Rückstellungen aus Mehrleistungen des Personals				
20500 Mehrleistungen Geschäftsstelle	2'418.57	12'839.47	15'258.04	
20500 Mehrleistungen Forst	8'987.13	4'070.69	13'057.82	
Total Rückstellungen	11'405.70	16'910.16	28'315.86	

4. Beteiligungsspiegel

Im Beteiligungsspiegel werden wesentliche Beteiligungen aufgeführt. Die Ortsgemeinde Benken verfügt per 31.12.2023 über keine wesentlichen Beteiligungen.

5. Gewährleistungsspiegel

Die Ortsgemeinde Benken verfügt per 31.12.2023 über keine Eventualverbindlichkeiten.

6. Anlagespiegel

		Anschaffungskosten			Kumulierte Abschreibungen			Buchwert
		01.01.2023	Zugänge (+) Abgänge (-)	31.12.2023	01.01.2023	planmässige Abschreibung (-)	31.12.2023	31.12.2023
SACHANLAGEN VERWALTUNGSVERMÖGEN								
14001	Landwirtschaftliches Pachtland	1'529'443.00		1'529'443.00				1'529'443.00
14010	Ortsgemeindestrassen	54'590.25		54'590.25	-25'140.25	-1'150.00	-26'290.25	28'300.00
14042	Energieholzlager Mösli	262'265.75		262'265.75	-48'115.75	-8'950.00	-57'065.75	205'200.00
14050	Waldungen	273'465.00		273'465.00				273'465.00
14062	Fahrzeuge Forst	518'453.20		518'453.20	-49'493.75	-59'968.70	-109'462.45	408'990.75
14070	Anlagen im Bau «Holzwärmeverbund»	722'180.88	210'470.53	932'651.41				932'651.41
14071	Anlagen im Bau «Strassen»	61'812.92	35'459.05	97'271.97				97'271.97
14	Sachanlagen VV	3'422'211.00	245'929.58	3'668'140.58	-122'749.75	-70'068.70	-192'818.45	3'475'322.13
		Anschaffungskosten			Kumulierte Wertberichtigungen			Buchwert
		01.01.2023	Zugänge (+) Abgänge (-)	31.12.2023	01.01.2023	Wertberichtigungen	31.12.2023	31.12.2023
FINANZANLAGEN								
107	Langfristige Finanzanlagen							
10702	Namenaktien	3'304.00		3'304.00	-343.00	56.00	-287.00	3'360.00
10709	Abrechnungskonto Depot RBB	99.92		99.92				99.92
10711-14	Fonds	359'983.85	31'162.47	391'146.32				391'146.32
108	Sachanlagen Finanzvermögen							
10801-04	Grundstücke	5'778'436.12	42'389.35	5'820'825.47		1'517'000.00	1'517'000.00	7'337'825.47
10841	Gebäude	2'261'000.00		2'261'000.00				2'261'000.00
10	Finanzanlagen	8'402'823.89	73'551.82	8'476'375.71	-343.00	1'517'056.00	1'516'713.00	9'993'431.71

7. Zusätzliche Angaben

Zusätzliche Angaben, die für die Beurteilung der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage von Bedeutung sind.

7.1. Finanzplan Erfolgsrechnung

	2024	2025	2026	2027	2028
Betrieblicher Aufwand	1'678'526	1'763'438	1'785'970	1'790'283	1'804'617
30 Personalaufwand	854'045	858'315	862'607	866'920	871'254
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	509'830	558'335	569'450	569'450	569'450
33 Abschreibungen	70'069	69'288	76'413	76'413	86'413
36 Transferaufwand	174'537	175'000	175'000	175'000	175'000
39 Interne Verrechnungen	70'045	102'500	102'500	102'500	102'500
Betrieblicher Ertrag	1'149'147	1'235'680	1'321'180	1'321'180	1'321'180
42 Entgelte	874'020	960'680	1'046'180	1'046'180	1'046'180
46 Transferertrag	70'332	70'000	70'000	70'000	70'000
49 Interne Verrechnungen	204'795	205'000	205'000	205'000	205'000
Betriebsergebnis	-529'379	-527'758	-464'790	-469'103	-483'437
34 Finanzaufwand	74'365	74'000	74'000	74'000	74'000
44 Finanzertrag	607'120	607'000	607'000	661'300	697'500
Finanzergebnis	532'755	533'000	533'000	587'300	623'500
OPERATIVES ERGEBNIS	3'376	5'242	68'210	118'197	140'063
38 Einlagen in Reserven					
48 Entnahmen aus Reserven					
Ergebnis aus Reserveveränderung	0	0	0	0	0
GESAMTERGEBNIS	3'376	5'242	68'210	118'197	140'063

7.2. Finanzplan Investitionen

	Total Projekt		2020		2021		2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
6150 Wengistrasse	138'941.00		6'770.00					
Baugebiet	27'902.00							
Etappe 1	15'316.00		3'340.00					
Etappe 2	17'230.00							
Etappe 3	27'760.00		3'430.00					
Etappe 4	14'933.00							
Etappe 5	17'804.00							
Etappe 6	17'996.00							
8200 Steineggwald	149'160.25	64'400.00			46'307.27		30'444.85	21'709.20
Gesamtaufwand	149'160.25				46'307.27		30'444.85	
Subventionen		64'400.00						21'709.20
8200 Forstfahrzeuge	100'000.00							
Gesamtaufwand	100'000.00		39'376.65				436'933.50	
8730 Holzwärmeverbund	3'580'000.00	1'373'418.87	77'989.79		405'685.54	11'540.60	263'857.90	27'487.80
Gesamtaufwand	3'580'000.00		77'989.79		405'685.54		263'857.90	
Anschlusskosten und Leistungsgebühren		811'000.00						
Entnahme Forstreservefonds		200'000.00						
Geschätzte Subventionen		274'000.00						
Vorsteuer MWST und Zinserträge		209'418.87				11'540.60		27'487.80
9632 Neugestaltung Zentrumplatz	200'000.00							
Gesamtaufwand Anteil Ortsgemeinde	200'000.00							
9635 Erschliessung Töbeli	2'601'000.00	1'419'546.40	126'073.83		38'314.08		48'180.86	
Kredit gemäss Urnenabstimmung 2020	2'601'000.00		126'073.83		38'314.08		48'180.86	
Erschliessungskosten		923'195.65						
Kostenbeteiligung Gewerke		496'350.75						

8. Veröffentlichung Besoldung von Behördenmitgliedern

Die Behördenmitglieder haben im Jahr 2023 gemäss Art. 123b Gemeindegesetz folgende Entschädigungen (brutto) erhalten:

Behörde	Name	Funktion	Pensum in %	Bruttoentschädigung für Behördentätigkeit	Spesenvergütung für Behördentätigkeit	Total jährliche Entschädigung
Rat	Glaus Albert	Präsident		28'471	1'200	29'671
Rat	Schnider Claudio	Mitglied	80 %	91'520		
Rat	Bächtiger Michael	Mitglied		10'385	1'200	11'585
Rat	Hofstetter Nicole	Mitglied		13'685	1'200	14'885
Rat	Schnider Thomas	Mitglied		13'745	1'200	14'945
GPK	Landolt Felix	Präsident		900		900
GPK	Romer Doris	Mitglied		900		900
GPK	Glaus Judith	Mitglied		900		900
GPK	Mullis Stefan	Mitglied		900		900
GPK	Ersatzwahl am 9. Mai 2023	Mitglied				
Ortsverwaltungsrat Total				163'326	4'800	71'086
Geschäftsprüfungskommission Total				3'600	0	3'600

2023		2024		2025		2026		2027	
Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
		64'208.00		32'163.00		35'800.00			
		27'902.00							
		11'976.00							
				17'230.00					
		24'330.00							
				14'933.00					
						17'804.00			
						17'996.00			
72'408.13	42'690.80								
47'636.95		16'806.00							
	12'177.90		30'513.00						
				50'000.00				50'000.00	
				50'000.00				50'000.00	
236'825.86	15'390.47	1'050'000.00	121'000.00	980'000.00	643'000.00	400'000.00	318'000.00	165'640.91	237'000.00
236'825.86		1'050'000.00		980'000.00		400'000.00		165'640.91	
			121'000.00		313'000.00		150'000.00		227'000.00
					200'000.00				
					130'000.00		144'000.00		
	15'390.47		63'000.00		58'000.00		24'000.00		10'000.00
30'000.00		30'000.00		140'000.00					
30'000.00		30'000.00		140'000.00					
40'466.87		600'000.00		1'747'964.36	1'040'000.00		379'546.40		
40'466.87		600'000.00		1'747'964.36					
					840'000.00		83'195.65		
					200'000.00		296'350.75		

Alters- und Pflegeheim Tschächli

Erfolgsrechnung

	Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3 PERSONALAUFWAND	1'947'200.00		1'919'166.47		2'177'593.00	
31 Lohn Pflege	943'100.00		970'399.10		1'136'786.00	
3110 Lohn Pflege Fachpersonal	487'000.00		405'776.68		572'302.00	
3120 Lohn Pflege Assistenzpersonal	431'000.00		535'149.00		525'703.00	
3130 Lohn Pflegepersonal in Ausbildung	25'100.00		29'473.42		38'781.00	
32 Lohn andere Fachbereiche	30'000.00		28'571.35		29'050.00	
3250 Lohn Aktivierungstherapie	30'000.00		28'571.35		29'050.00	
33 Lohn Leitung und Verwaltung	131'600.00		125'411.22		127'320.00	
3300 Lohn Leitung und Verwaltung	131'600.00		125'411.22		127'320.00	
34 Lohn Ökonomie und Hausdienst	561'100.00		505'094.04		560'034.00	
3400 Lohn Ökonomie Hausdienst	550'000.00		505'547.04		554'509.00	
3430 Lohn Koch/Köchin in Ausbildung	11'100.00		-453.00		5'525.00	
35 Lohn Technische Dienste	54'400.00		53'613.45		52'000.00	
3500 Lohn Technische Dienste	54'400.00		53'613.45		52'000.00	
37 Sozialversicherungsaufwand	201'500.00		217'895.61		245'603.00	
3700 AHV, ALV, FAK	126'000.00		135'087.55		144'724.00	
3710 Pensionskasse (BVG)	60'500.00		68'223.25		68'200.00	
3720 Unfallversicherung (UVG)	4'500.00		4'506.53		6'776.00	
3730 Krankentaggeldversicherung	10'500.00		10'078.28		25'903.00	
38 Honorare Leistungen Dritter	3'500.00		468.00		2'200.00	
3800 Honorar Leistungen Dritter	3'500.00		468.00		2'200.00	
39 Personalnebenaufwand	22'000.00		17'713.70		24'600.00	
3900 Personalsuche	1'000.00		937.05		1'000.00	
3910 Aus- und Fortbildung	6'000.00		4'335.00		6'000.00	
3920 Personalanlässe	4'000.00		6'538.40		8'000.00	
3940 Spesen für Personal-Aus- und Weiterbildung	2'000.00		1'126.80		3'600.00	
3990 Übriger Personalnebenaufwand	9'000.00		4'776.45		6'000.00	

Erfolgsrechnung

	Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4 SACHAUFWAND	662'001.00		666'562.85		711'439.00	
40 Medizinischer Bedarf	31'350.00		28'505.30		23'100.00	
4000 Medikamente nach SL-Liste	1'000.00					
4010 Übrige Medikamente	1'450.00		1'989.25		1'300.00	
4020 Instrumente, Utensilien	2'900.00		261.70		500.00	
4030 Pflegematerial nach MiGeL	20'000.00		23'348.60		20'000.00	
4040 Übriges Pflegematerial	4'400.00		2'905.75		1'300.00	
4090 Übriger medizinischer Bedarf	1'600.00					
41 Lebensmittel, Getränke	135'000.00		161'453.51		140'000.00	
4100 Lebensmittel und Getränke	135'000.00		161'453.51		140'000.00	
42 Haushalt	33'580.00		25'131.21		28'280.00	
4200 Textilien und Textilersatz	9'000.00		3'617.34		2'000.00	
4210 Haushaltartikel	9'000.00		6'948.63		9'000.00	
4211 Toilettenartikel für Bewohner	1'800.00		2'896.81		1'800.00	
4220 Wasch- und Reinigungsmittel	13'300.00		11'228.43		15'000.00	
4250 Hauswirtschaftliche Fremdleistungen	480.00		440.00		480.00	
43 Unterhalt und Reparaturen	47'900.00		47'100.89		69'000.00	
4300 Unterhalt und Reparaturen immobile Sachanlagen	30'000.00		34'320.22		52'000.00	
4310 Unterhalt und Reparaturen mobile Sachanlagen	15'000.00		11'349.07		15'000.00	
4380 Technisches Verbrauchsmaterial, Werkzeuge	2'900.00		1'431.60		2'000.00	
44a Abschreibungen	71'181.00		46'179.80		91'039.00	
4400 Investitionen immobile Sachanlagen	25'000.00				40'000.00	
4420 Abschreibungen auf immobile Sachanlagen	35'743.00		35'743.05		35'743.00	
4421 Abschreibungen auf mobile Sachanlagen	4'343.00		4'342.25		9'201.00	
4426 Abschreibungen auf immaterielle Werte	6'095.00		6'094.50		6'095.00	
44b Aufwand für Anlagenutzung	141'000.00		150'411.43		156'200.00	
4430 Mietzinsen	136'000.00		137'592.51		137'200.00	
4450 Kleinanschaffungen	5'000.00		12'818.92		19'000.00	
45 Energie und Wasser	54'700.00		51'148.10		50'750.00	
4500 Strom	29'700.00		31'316.30		25'000.00	
4510 Kochgas			109.90		250.00	
4520 Energie für Heizung (Holzschnitzel)	21'000.00		15'600.00		21'000.00	
4550 Wasser inklusive Abwasser	4'000.00		4'121.90		4'500.00	
46 Finanzaufwand	50.00		218.05		50.00	
4600 Bankzinsen	25.00				25.00	
4690 Übriger Zinsaufwand	25.00		218.05		25.00	
47 Büro und Verwaltung	92'160.00		99'226.91		97'340.00	
4700 Büromaterial, Drucksachen	4'300.00		1'653.39		2'300.00	
4710 Kommunikation (Telefon, Porto, Internet)	5'000.00		6'110.15		5'200.00	
4720 Fachliteratur, Zeitungen	2'000.00		1'548.25		2'500.00	
4730 Beratungen, Rechnungsrevision	1'000.00		560.05		1'000.00	
4740 Spesen Personal	7'100.00		7'918.40		8'000.00	

Erfolgsrechnung

	Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4742 Kilometerentschädigung Mahlzeitendienst			807.95		2'000.00	
4750 Aufwand für administrative Fremdleistungen	51'800.00		52'355.78		51'000.00	
4760 Bank- und Postfinance-Spesen	60.00		160.70		140.00	
4770 Werbeaufwand, PR			378.03			
4780 Informatik- und Softwareunterhalt	16'500.00		25'749.81		23'200.00	
4790 Übriger Büro- und Verwaltungsaufwand	4'400.00		1'984.40		2'000.00	
48 Übriger bewohnerbezogener Aufwand	21'800.00		25'319.40		24'300.00	
4800 Transporte Bewohner	3'000.00		2'383.65		3'000.00	
4810 Anlässe und Veranstaltungen	5'000.00		8'687.40		8'000.00	
4820 Material Aktivierung/Beschäftigung	1'500.00				1'000.00	
4850 Bewohnerbezogene Fremdleistungen	9'100.00		9'313.95		9'100.00	
4890 Übriger bewohnerbezogener Aufwand	3'200.00		4'934.40		3'200.00	
49 Übriger Sachaufwand	33'280.00		31'868.25		31'380.00	
4900 Prämien für Sachversicherungen	7'200.00		7'322.85		7'400.00	
4910 Prämien Haftpflicht- und Rechtsschutzversicherungen	480.00		480.10		480.00	
4920 Abgaben und Gebühren	15'600.00		15'585.45		15'000.00	
4930 Dekorationsmittel	2'000.00		1'731.80		2'000.00	
4940 Auslagen für Tiere	900.00		405.07		1'000.00	
4970 Aufwand Betriebssicherheit	1'400.00		1'082.75		1'400.00	
4980 Entsorgung ohne Abwasser	3'900.00		5'260.23		4'100.00	
4990 Übriger Sachaufwand	1'800.00					
6 BETRIEBSERTRAG		2'614'292.00		2'888'128.04		2'879'990.00
60 Pensions-, Betreuungs-, Pflegetaxen		2'535'100.00		2'766'137.50		2'784'890.00
6000 Pensionstaxen stationäre Alterspflege		1'101'000.00		1'151'489.00		1'189'950.00
6020 Betreuungstaxen stationäre Alterspflege		230'000.00		250'006.00		247'750.00
6061 Pflegetaxen Versicherer stationär		545'000.00		612'000.00		604'560.00
6062 Pflegetaxen Bewohner stationär		195'000.00		204'434.20		203'400.00
6063 Pflegetaxen Gemeinde stationär		464'100.00		548'208.30		539'230.00
62 Medizinische Leistungen KVG		13'740.00		20'547.05		16'300.00
6200 Medikamente SL-Liste		70.00		913.80		950.00
6241 Pflegematerial nach MiGeL Versicherer		13'500.00		18'914.65		15'000.00
6242 Pflegematerial nach MiGeL Bewohner		170.00		718.60		350.00
63 Übrige medizinische Nebenleistungen		6'550.00		8'979.00		8'400.00
6300 Übrige Medikamente		50.00		405.20		400.00
6350 Übriges Pflegematerial		6'500.00		8'573.80		8'000.00
65 Übrige Leistungen Heimbewohner		27'700.00		31'854.45		31'700.00
6510 Kommunikation (Telefon, Porto, Internet)		9'500.00		12'021.60		11'500.00
6530 Leistungen Hauswirtschaft		300.00		288.00		
6540 Toilettenartikel		1'900.00		1'198.00		1'200.00
6560 Coiffeur/Pedicure		4'000.00		7'641.00		7'500.00
6580 Sonstige Leistungen an Heimbewohner		12'000.00		11'758.35		11'500.00
6590 Ertragsminderungen an Heimbewohner				-1'052.50		
66b Finanzertrag		902.00		4'235.14		1'000.00
6650 Finanzertrag		902.00		4'235.14		1'000.00

Erfolgsrechnung

	Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
68 Leistungen an Personal und Dritte		30'300.00		51'174.90		37'700.00
6800 Personalverpflegung		2'400.00		2'852.95		2'400.00
6820 Bonus/Malus Ausbildungsverpflichtung (Kst 210)				127.00		
6830 Verkäufe an Personal/Dritte		2'900.00		2'046.15		1'800.00
6831 Ertrag Mahlzeitendienst				7'017.50		7'500.00
6870 Cafeteria/Restaurant (betrieblich)		25'000.00		33'278.05		25'000.00
6880 Übrige Nebenerlöse				978.25		1'000.00
6890 Ertragsminderung Leistungen an Personal und Dritte				4'875.00		
69 Betriebserträge und Spenden				5'200.00		
6970 Spenden				5'200.00		
ZWISCHENTOTAL	2'609'201.00	2'614'292.00	2'585'729.32	2'888'128.04	2'889'032.00	2'879'990.00
OPERATIVES ERGEBNIS	5'091.00		302'398.72			9'042.00
8150 Einlage in Ausgleichsreserve			150'000.00			
8150 Entnahme aus Ausgleichsreserve						9'042.00
GESAMTTOTAL	2'609'201.00	2'614'292.00	2'735'729.32	2'888'128.04	2'889'032.00	2'889'032.00
GESAMTERGEBNIS	5'091.00		152'398.72		0.00	

Erfolgsausweis

Gestufferter Erfolgsausweis		Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Betrieblicher Aufwand							
3	Personalaufwand	1'947'200.00		1'919'166.47		2'177'593.00	
4	Sachaufwand	542'870.00		573'064.11		551'350.00	
43	Anlagenunterhalt	47'900.00		47'100.89		69'000.00	
44	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	71'181.00		46'179.80		91'039.00	
Betrieblicher Ertrag							
60	Taxerträge		2'535'100.00		2'771'337.50		2'784'890.00
68	Leistungen an Personal und Dritte		30'300.00		51'174.90		37'700.00
65	Übrige Erträge Bewohner		47'990.00		61'380.50		56'400.00
ERGEBNIS AUS BETRIEBLICHER TÄTIGKEIT		2'609'151.00	2'613'390.00	2'585'511.27	2'883'892.90	2'888'982.00	2'878'990.00
Finanzierung							
34	Finanzaufwand	50.00		218.05		50.00	
44	Finanzertrag		902.00		4'235.14		1'000.00
ERGEBNIS AUS FINANZIERUNG		50.00	902.00	218.05	4'235.14	50.00	1'000.00
Reserververänderung							
	Einlagen in Reserven			150'000.00			
	Entnahmen aus Reserven						9'042.00
ERGEBNIS AUS RESERVEVERÄNDERUNG				150'000.00			9'042.00
		2'609'201.00	2'614'292.00	2'735'729.32	2'888'128.04	2'889'032.00	2'889'032.00
GESAMTERGEBNIS		5'091.00		152'398.72		0.00	

Anträge

Rechnung 2023 Alters- und Pflegeheim Tschächli

Die Rechnung 2023 schliesst mit einem Aufwand von CHF 2'585'729.32 und einem Ertrag von CHF 2'888'128.04, was zu einem Ertragsüberschuss von CHF 302'398.72 führt.

Der Ortsverwaltungsrat beantragt:

1. die Jahresrechnung 2023 zu genehmigen
2. gestützt auf Art. 110b des Gemeindegesetzes den Ertragsüberschuss wie folgt zu verwenden:
 - CHF 150'000.00 Einlage in die Ausgleichsreserve
 - CHF 152'398.72 in den Ergebnisvortrag

Budget 2024 Alters- und Pflegeheim Tschächli

Das Budget 2024 schliesst mit einem Aufwand von CHF 2'889'032 und einem Ertrag von CHF 2'879'990, was zu einem Aufwandüberschuss von CHF 9'042 führt. Der Aufwandüberschuss wird aus der Ausgleichsreserve gedeckt.

Der Ortsverwaltungsrat beantragt, das Budget 2024 zu genehmigen.

Erläuterungen zur Erfolgsrechnung 2023 des Alters- und Pflegeheims Tschächli

Nachstehend werden die grösseren Abweichungen gegenüber dem Budget 2023 kommentiert.

		Rechnung 2023	Budget 2023	Abweichung	
3	Personalaufwand				
3920	Personalanlässe	6'538.40	4'000	2'538.40	Als Zeichen der Wertschätzung für die enormen Leistungen der Mitarbeitenden durfte der Personalanlass etwas grosszügiger gestaltet werden. Aufgrund des 24-Stunden-Betriebs wurde der Ausflug in zwei Etappen durchgeführt.
4	Sachaufwand				
4100	Lebensmittel und Getränke	161'357.41	135'000	26'357.41	Besonders im Alter kommt den Mahlzeiten eine hohe soziale Bedeutung zu. Daher legt unser Betrieb grossen Wert auf hohe Qualität und die Verwendung regionaler Produkte für eine ausgewogene Ernährung.
4300	Unterhalt & Reparaturen immobile Sachanlagen	34'320.22	30'000	4'320.22	Obwohl das Tschächli ein älteres Gebäude ist, wird es durch kontinuierliche Instandhaltung in gutem Zustand gehalten.
4450	Kleinanschaffungen	12'818.92	5'000	7'818.92	Es wurden ein Rasentraktor (CHF 3'400), neue Funktelefone (CHF 1'430.70) sowie zusätzliche Mahlzeitenboxen für CHF 4'178.22 angeschafft. Für diese Boxen leistete die Teamco Foundation einen Kostenbeitrag (unter Konto 6970).
4742	Kilometerentschädigung Mahlzeitendienst	807.95	0	807.95	Der Mahlzeitendienst wurde im letzten Sommer erfolgreich eingeführt. Ein grosses Dankeschön an die freiwilligen Fahrer.
4810	Anlässe und Veranstaltungen	8'687.40	5'000	3'687.40	Grosse Ausflüge können für die Bewohner und Bewohnerinnen belastend sein. Daher wurden im Sommer 2023 mehrere kleinere Ausflüge organisiert, um den Alltag aufzulockern.
6	Betriebsertrag				
60	Pensions-, Betreuungs- und Pflegetaxen	2'766'137.50	2'535'100	231'037.50	Die Taxen wurden vorsichtig budgetiert, da die Pflegestufen und Auslastung nicht immer vorhersehbar sind.
6590	Ertragsminderungen an Heimbewohner	1'052.50	0	1'052.50	Es erfolgte eine Anpassung des Delkredere.
6650	Finanzertrag	4'235.14	902	3'333.14	Des Weiteren wurden Zinserträge für Festgeldanlagen auf überschüssige Liquidität erzielt.

Erläuterungen zum Budget 2024 des Alters- und Pflegeheims Tschächli

3	Personalaufwand		
	Löhne Pflege	1'136'786	Auch das Alters- und Pflegeheim Tschächli spürt den Fachkräftemangel. Mit der Rekrutierung von zusätzlichem Pflegefachpersonal sollen die Mitarbeitenden entlastet werden.
4	Sachaufwand		
	Medizinischer Bedarf	23'100	Der medizinische Bedarf hängt ab von der Pflegebedürftigkeit der Bewohnenden.
4300	Unterhalt & Reparaturen immobile Sachanlagen	52'000	Mittels Ersatz der Liftseile wird die Funktionalität des Personenaufzuges sichergestellt (CHF 10'000). Mit CHF 12'000 schlagen die jährlichen Wartungsabonnemente zu Buche. Dazu kommen Instandstellungen von jährlich rund CHF 30'000.
4310	Unterhalt & Reparaturen mobile Sachanlagen	15'000	Die jährlichen Wartungsabonnemente der mobilen Sachanlagen belaufen sich auf rund CHF 3'600. Mit laufenden Instandstellungen und Reparaturen von rund CHF 10'000 jährlich werden die Anlagen in Schuss gehalten.
4400	Investitionen immobile Sachanlagen	40'000	Dies sind Investitionen unterhalb der Aktivierungsgrenze. Im Jahr 2024 ist geplant, CHF 10'000 für die Renovierung der Cafeteria und des Stübli einzusetzen. Ein Einzelzimmer erfordert eine umfassendere Sanierung (CHF 15'000). Weitere CHF 15'000 decken die laufenden Renovationen.
4450	Kleinanschaffungen	19'000	Die Sonnenschirme im schönen Tschächligarten sind in die Jahre gekommen und werden für CHF 15'000 ersetzt. Mit einer Patchmaschine können die Kleider unserer Bewohnenden gekennzeichnet werden (CHF 4'000).
4780	Informatik- und Softwareunterhalt	23'200	Die Anforderungen an die Informatik steigen kontinuierlich. Allein das elektronische Patientendossier verursacht jährliche Kosten von über CHF 2'500.
6	Betriebsertrag		
	Pensions-, Betreuungs-, Pflgetaxen	2'784'890	Aufgrund der geplanten Anpassung der Pensionstaxe, die gemäss einer Kostenrechnungsanalyse notwendig ist, erhöhen sich die Taxeinnahmen.

Bilanz

		Bestand per 01.01.2023	Bestand per 31.12.2023	Zunahme	Abnahme
1	AKTIVEN				
10a	Flüssige Mittel und kurzfristig gehaltene Aktiven				
1000	Kasse Büro	437.30	282.25		155.05
1001	Kasse Cafeteria	4'049.00	4'273.70	224.70	
1020	Bankkonto Raiffeisenbank	610'227.36	233'487.66		376'739.70
	Total flüssige Mittel und kurzfristig gehaltene Aktiven	614'713.66	238'043.61	224.70	376'894.75
10b	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen				
1050	Forderungen Heimbewohner	274'551.15	294'926.60	20'375.45	
1059	Delkredere zu Forderungen	-13'727.00	-14'746.00	-1'019.00	
	Total Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	260'824.15	280'180.60	19'356.45	
10c	Übrige kurzfristige Forderungen				
1060	Verbindungskonto Ortsgemeinde	-19'388.76	-49'848.32		30'459.56
1061	Verrechnungssteuer		1'182.79	1'182.79	
	Total übrige kurzfristige Forderungen	-19'388.76	-48'665.53	1'182.79	30'459.56
10e	Aktive Rechnungsabgrenzung				
1090	Aktive Rechnungsabgrenzung	4'122.25	10'091.70	5'969.45	
	Total aktive Rechnungsabgrenzung	4'122.25	10'091.70	5'969.45	
10	Umlaufvermögen	860'271.30	479'650.38	26'733.39	407'354.31
11a	Finanzanlagen				
1130	Wertschriften und andere Finanzanlagen	596'077.50	1'300'000.00	703'922.50	
1140	Tschächlifonds Raiffeisenbank	26'121.08	26'296.18	175.10	
	Total Finanzanlagen	622'198.58	1'326'296.18	704'097.60	
11c	Sachanlagen				
1100	Grundstücke	591'000.00	591'000.00		
1105	Immobilien Sachanlagen	339'770.67	304'027.62		35'743.05
1110	Mobile Sachanlagen	19'327.30	63'568.55	44'241.25	
	Total Sachanlagen	950'097.97	958'596.17	44'241.25	35'743.05
11d	Immaterielle Werte				
1160	Immaterielle Werte (Software, Lizenzen)	24'377.90	18'283.40		6'094.50
	Total immaterielle Werte	24'377.90	18'283.40		6'094.50
11	ANLAGEVERMÖGEN	1'596'674.45	2'303'175.75	748'338.85	41'837.55
	TOTAL AKTIVEN	2'456'945.75	2'782'826.13	775'072.24	449'191.86

Bilanz

2 PASSIVEN		Bestand per 01.01.2023	Bestand per 31.12.2023	Zunahme	Abnahme
20.1a	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen				
2000	Kreditorensammelkonto	27'666.49	61'343.72	33'677.23	
	Total Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	27'666.49	61'343.72	33'677.23	
20.1c	Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten				
2001	Kreditor AHV, ALV, EO		-140.79		140.79
2003	Kreditor Pensionskasse	-954.70	-1'986.10		1'031.40
2020	Vorauszahlungen Heimbewohner (vorher Konto 2007)	99'000.00	109'000.00	10'000.00	
	Total kurzfristige Verbindlichkeiten	98'045.30	106'873.11	10'000.00	1'172.19
20.1d	Passive Rechnungsabgrenzung				
2040	Passive Rechnungsabgrenzung		3'138.13	3'138.13	
	Total passive Rechnungsabgrenzung		3'138.13	3'138.13	
20.2c	Rückstellungen				
2080	Rückstellungen (betrieblich)	72'438.72	62'186.36		10'252.36
2090	Durchlaufkonto allgemein	4'234.95	4'234.95		
2091	Durchlaufkonto Lohn	29'155.75	17'071.50		12'084.25
	Total Rückstellungen	105'829.42	83'492.81		22'336.61
20	Fremdkapital	231'541.21	254'847.77	46'815.36	23'508.80
21a	Grundkapital				
2100	Grundkapital	1'108'030.42	1'159'283.46	51'253.04	
	Total Grundkapital	1'108'030.42	1'159'283.46	51'253.04	
21d	Freiwillige Gewinnreserven				
2120	Ausgleichsreserve	1'040'000.00	1'190'000.00	150'000.00	
2140	Tschächlifonds Raiffeisenbank	26'121.08	26'296.18	175.10	
2190	Ergebnisvortrag	51'253.04	152'398.72	101'145.68	
	Total freiwillige Gewinnreserven	1'117'374.12	1'368'694.90	251'320.78	
21	EIGENKAPITAL	2'225'404.54	2'527'978.36	302'573.82	
	TOTAL PASSIVEN	2'456'945.75	2'782'826.13	349'389.18	23'508.80

Investitionsrechnung

	Budget 2023		Rechnung 2023		Budget 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
1105	Geschirrspülmaschine	12'000.00		11'721.55		
1105	Zimmerrenovation 2023 (Zimmer 201)	15'000.00				
1105	Badezimmer / Gemeinschaftsdusche abzgl. Subvention Politische Gemeinde Benken	12'000.00			17'194.00	8'597.00
1110	Umstellung auf LED (abzg. Förderbeitrag)	34'000.00		36'861.95		
1110	Pflege-Stehlift				9'000.00	
1110	Raffstoren-Ersatz abzgl. Subvention Politische Gemeinde Benken				36'742.00	18'371.00
1105	Photovoltaikanlage auf Viehstall Tschächli abzgl. Förderbeitrag Pronovo				204'700.00	32'000.00
	TOTAL	73'000.00		48'583.50	267'636.00	58'968.00

Anhang der Jahresrechnung

1. Grundsätze der Rechnungslegung einschliesslich der wesentlichen Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

1.1. Angewendetes Regelwerk

Die vorliegende Rechnung wurde in Übereinstimmung mit dem Gemeindegesetz (sGS 151.2) und der Verordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden (sGS 151.53) erstellt. Es werden die allgemeinen Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung der St. Galler Gemeinden angewendet.

Für das Alters- und Pflegeheim Tschächli sind zudem die betriebswirtschaftlichen Instrumente gemäss dem Dachverband CURAVIVA sowie das Krankenversicherungsgesetz (KVG) massgebend.

2. Eigenkapitalnachweis

Der Eigenkapitalnachweis zeigt die Ursachen der Veränderung des Eigenkapitals auf.

	Bestand per 01.01.2023	Zunahme	Abnahme	Bestand per 31.12.2023
2140 Tschächlifonds (SK RBB 10690.84)	26'121.08	175.10		26'296.18
2120 Ausgleichsreserve	1'040'000.00	150'000.00		1'190'000.00
2190 Ergebnisvortrag	51'253.04	101'145.68		152'398.72
2100 Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	1'108'030.42	51'253.04		1'159'283.46
21 Total Eigenkapital	2'225'404.54	302'573.82		2'527'978.36

3. Rückstellungsspiegel

Der Rückstellungsspiegel ist eine Aufstellung aller Rückstellungen für Aufwände des Alters- und Pflegeheims Tschächli.

	Bestand per 01.01.2023	Zunahme	Abnahme	Bestand per 31.12.2023
2080 Rückstellungen aus Mehrleistungen Personal				
2080 Mehrleistungen Personal	56'501.52		10'252.36	46'249.16
2080 Gerichtsfall MiGel (2018)	15'937.20			15'937.20
2090 Durchlaufkonto allgemein	4'234.95			4'234.95
2091 Durchlaufkonto Lohn	29'155.75		12'084.25	17'071.50
Total Rückstellungen	105'829.42		22'336.61	83'492.81

4. Beteiligungsspiegel

Das Alters- und Pflegeheim Tschächli verfügt per 31.12.2023 über keine wesentlichen Beteiligungen.

5. Gewährleistungsspiegel

Das Alters- und Pflegeheim Tschächli verfügt per 31.12.2023 über keine Eventualverbindlichkeiten.

6. Anlagespiegel

		Anschaffungskosten			Kumulierte Abschreibungen			Buchwert
		01.01.2023	Zugänge (+) Abgänge (-)	31.12.2023	01.01.2023	planmässige Abschreibung (-)	31.12.2023	31.12.2023
VERWALTUNGSVERMÖGEN								
1100	Grundstücke	591'000.00		591'000.00			591'000.00	
1105	Immobilie Sachanlagen	339'770.67		339'770.67	377'818.05	35'743.05	413'561.10	
1110	Mobile Sachanlagen	19'327.30	+ 48'583.50	67'910.80	5'207.30	4'342.25	9'549.55	
1160	Immaterielle Werte (Software, Lizenzen)	24'377.90		24'377.90	6'094.50	6'094.50	12'189.00	
11c	Sachanlagen	974'475.87	+ 48'583.50	1'023'059.37		46'179.80	976'879.57	
		Anschaffungskosten			Kumulierte Abschreibungen			Buchwert
		01.01.2023	Zugänge (+) Abgänge (-)	31.12.2023	01.01.2023	Wertberichtigungen	31.12.2023	
FINANZVERMÖGEN								
1130	Darlehen Ortsgemeinde	596'077.50	- 496'077.50	100'000.00			100'000.00	
1130	Finanzanlagen		+ 1'200'000.00	1'200'000.00			1'200'000.00	
1140	Tschächlifonds	26'121.08	+ 175.10	26'296.18			26'296.18	
11a	Finanzanlagen	622'198.58	+ 704'097.60	1'326'296.18			1'326'296.18	

7. Zusätzliche Angaben

Zusätzliche Angaben, die für die Beurteilung der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage von Bedeutung sind.

7.1. Finanzplan Erfolgsrechnung

	2024	2025	2026	2027	2028
Betrieblicher Aufwand	2'888'982	2'895'383	2'901'593	2'903'845	2'925'278
3 Personalaufwand	2'177'593	2'188'481	2'199'423	2'210'420	2'221'473
4 Sachaufwand	551'350	556'864	562'432	568'056	573'737
43 Anlagenunterhalt	69'000	69'000	69'000	69'000	69'000
44 Abschreibungen	91'039	81'039	70'737	56'368	61'068
Betrieblicher Ertrag	2'878'990	2'895'699	2'901'303	2'904'110	2'925'185
6 Taxeinnahmen	2'784'890	2'801'599	2'807'203	2'810'010	2'831'085
68 Leistungen an Personal und Dritte	37'700	37'700	37'700	37'700	37'700
65 Übrige Erträge Bewohner	56'400	56'400	56'400	56'400	56'400
Betriebsergebnis	-9'992	316	-290	265	-93
46 Finanzaufwand	50	50	50	50	50
66 Finanzertrag	1'000	1'000	1'000	1'000	1'000
Finanzergebnis	950	950	950	950	950
OPERATIVES ERGEBNIS	-9'042	1'266	660	1'215	857
38 Einlagen in Reserven					
48 Entnahmen aus Reserven	9'042				
Ergebnis aus Reserveveränderung	9'042	0	0	0	0
GESAMTERGEBNIS	0	1'266	660	1'215	857

7.2. Finanzplan Investitionen

	2024		2025		2026		2027		2028	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
1105 Gemeinschaftsdusche	17'194.00									
abzgl. Subvention Politische Gemeinde Benken		8'597.00								
1110 Pflege-Stehlift	9'000.00									
1110 Raffstoren-Ersatz	36'742.00									
abzgl. Subvention Politische Gemeinde Benken		18'371.00								
1105 Photovoltaikanlage auf Viehstall Tschächli	204'700.00									
abzgl. Förderbeitrag Promovo		32'000.00								
1105 Fenster			15'000.00							
1105 Eingangstüren			40'000.00							
1110 Geräte Küche					20'000.00					
1110 Waschmaschine					12'000.00					
1105 Lüftung							20'000.00			
1110 Geräte Wäscherei							12'000.00			
1105 Steuerung Heizung							50'000.00			
1105 Brennkammer Heizung									15'000.00	
1105 Treppenlift									15'000.00	
TOTAL	267'636.00	58'968.00	55'000.00		32'000.00		82'000.00		30'000.00	

Bericht der Geschäftsprüfungskommission an die Bürgerversammlung der Ortsgemeinde Benken

An die Bürgerversammlung der Ortsgemeinde Benken

Als **Geschäftsprüfungskommission** haben wir die Jahresrechnung der Ortsgemeinde Benken sowie des Alters- und Pflegeheims Tschächli, bestehend aus Berichterstattung, Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung und Anhang sowie die Amtsführung für das am 31. Dezember 2023 abgeschlossene Rechnungsjahr und das Budget 2024 geprüft.

Verantwortung des Ortsverwaltungsrates

Der Ortsverwaltungsrat ist für die Aufstellung der Jahresrechnung und des Budgets sowie die Amtsführung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung, Implementierung und Aufrechterhaltung eines internen Kontrollsystems mit Bezug auf die Aufstellung der Jahresrechnung, die frei von wesentlichen falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist. Darüber hinaus ist der Ortsverwaltungsrat für die Anwendung sachgemässer Rechnungslegungsmethoden sowie die Vornahme angemessener Schätzungen verantwortlich.

Verantwortung der Geschäftsprüfungskommission

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung und das Budget sowie die Amtsführung abzugeben. Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften vorgenommen. Die Prüfung haben wir so zu planen und durchzuführen, dass wir hinreichende Sicherheit gewinnen, ob die Jahresrechnung frei von wesentlichen falschen Angaben ist. Eine Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung von Prüfungsnachweisen für die in der Jahresrechnung enthaltenen Wertansätze und sonstigen Angaben. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemäs-

sen Ermessen der Prüferin bzw. des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt die Prüferin bzw. der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, der Plausibilität der vorgenommenen Schätzungen sowie eine Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

Prüfungsurteil

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung und die Amtsführung für das am 31. Dezember 2023 abgeschlossene Rechnungsjahr sowie das Budget 2024 den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften.

Wir bestätigen, dass wir die Anforderungen an die Befähigung gemäss Art. 56 GG erfüllen und keine mit unserer Unabhängigkeit nicht vereinbare Sachverhalte vorliegen.

**Aufgrund unserer Prüfungstätigkeit
stellen wir folgende Anträge:**

1. Die Jahresrechnung 2023 der Ortsgemeinde Benken sei zu genehmigen.
2. Die Jahresrechnung 2023 des Alters- und Pflegeheims Tschächli sei zu genehmigen
3. Die Anträge des Rates über das Budget für das Rechnungsjahr 2024 der Ortsgemeinde Benken seien zu genehmigen.
4. Die Anträge des Rates über das Budget für das Rechnungsjahr 2024 des Alters- und Pflegeheims Tschächli seien zu genehmigen.

Benken, 29. Februar 2024

Geschäftsprüfungskommission

Felix Landolt, Präsident

Stefan Mullis, Schreiber

Prüfungs- und Genehmigungsvermerke

Prüfung durch den Ortsverwaltungsrat

Die Jahresrechnung 2023 und das Budget 2024 der Ortsgemeinde Benken sowie die Jahresrechnung 2023 und das Budget 2024 des Alters- und Pflegeheims Tschächli wurden vom Ortsverwaltungsrat geprüft und gutgeheissen.

Benken, 16. Februar 2024

Für den Ortsverwaltungsrat

Präsident: Albert Glaus-Hager

Ratsschreiberin: Christina Kistler

Prüfung durch die Geschäftsprüfungskommission

Die Geschäftsprüfungskommission hat die Jahresrechnung 2023 und das Budget 2024 der Ortsgemeinde Benken sowie die Jahresrechnung 2023 und das Budget 2024 des Alters- und Pflegeheims Tschächli geprüft und für richtig befunden.

Benken, 29. Februar 2024

Geschäftsprüfungskommission

Präsident: Felix Landolt-Hari

Doris Romer

Stefan Mullis-Immoos

Manuela Dönni

Ariana Bianchi-Hussing

Genehmigung durch die Ortsbürgerschaft

Genehmigt durch die Bürgerschaft der Ortsgemeinde Benken am 11. April 2024.

Versammlungsleiter:

Protokollführerin:

.....

.....

Stimmzähler:

.....

Jahresbericht 2023

des Präsidenten der Ortsgemeinde Benken, Albert Glaus-Hager



Geschätzte Ortsbürgerinnen und Ortsbürger

Wie doch die Zeit vergeht. Bereits stehen wir wieder neun Monate vor den Gesamterneuerungswahlen des Ortsverwaltungsrates und der Geschäftsprüfungskommission. Nachdem ich an der Ortsbürgerversammlung 2022 informiert habe, dass ich an der Bürgerversammlung 2024 zurücktreten werde, ist die Wahl des neuen Präsidenten und die Ersatzwahl in den Ortsverwaltungsrat an der kommenden Bürgerversammlung traktandiert. Die laufenden Projekte (Erschliessung Töbeli, Holzwärmeverbund und Klettenseehof) haben uns auch im vergangenen Jahr stark gefordert und unsere volle Aufmerksamkeit verlangt.

Die folgenden Geschäftsberichte geben Ihnen einen Überblick zu den wichtigsten Geschäften und den viel-

fältigen Aufgaben des Ortsverwaltungsrates und sind eine weitere Möglichkeit, ergänzend zu den laufenden Berichten in der LinthSicht, über das vergangene Geschäftsjahr zu informieren.

Ortsverwaltungsrat

Der Ortsverwaltungsrat kann wiederum auf ein arbeitsreiches Jahr zurückblicken. Er behandelte die vielfältigen Geschäfte an 18 ordentlichen Nachmittagsitzungen. Einzelne oder mehrere Mitglieder des Rates nahmen zudem an 74 Besprechungen oder Begehungen teil und vertraten dort die Interessen der Ortsgemeinde (OGB). Insgesamt wurden 404 Traktanden behandelt, und es wurde jeweils nach optimalen Lösungen gesucht. Zudem hat nebst der Rechnungsabnahme im Herbst auch eine gemeinsame Sitzung mit der GPK stattgefunden.



Nach dem temporären Ausfall unserer Geschäftsleitung aufgrund eines Unfalls hat der Rat schnell reagiert und **Josef Blöchlinger** aus Eschenbach (ehemaliger Gemeindepräsident von Eschenbach und OK-Präsident des Kantonalturnfests 2024 in Benken), verschiedene Dossiers zur Bearbeitung übertragen. So konnte der Geschäftsablauf sichergestellt werden, und die dringenden Dossiers wurden zügig bearbeitet. Josef Blöchlinger wird uns bei den laufenden Dossiers bis Ende Februar 2024 unterstützen.



Auch hat er als Ratsschreiber-Stellvertreter zugesagt und wurde vom Ortsverwaltungsrat an der Sitzung vom 29. November 2023 einstimmig gewählt.

Bürgerversammlung 2023

An der Bürgerversammlung vom 9. Mai 2023 im Gemeindefaßsaal haben Sie die Jahresrechnung 2022 und das Budget 2023 der Ortsgemeinde und des Alters- und Pflegeheims Tschächli ohne Gegenstimme angenommen, wofür wir uns bedanken.

Auch haben wir Sie über die Projektänderung Holzwärmeverbund umfassend informiert. Der Holzwärmeverbund mit Standort innerhalb der Zentrumsüberbauung steht kurz vor dem Baustart im Frühling 2024.

Mit Ariana Bianchi-Hussing und Manuela Dönni wurden zwei neue Mitglieder der Geschäftsprüfungskommission einstimmig gewählt.

Auch informierten wir Sie über den aktuellen Stand der Projekte Erschliessung Töbeli, Klettenseehof und über mögliche Liegenschaftserwerbe im allgemeinen Interesse.

Liegenschaften von allgemeinem Interesse

An der Bürgerversammlung 2023 haben wir eine Meinungsumfrage durchgeführt, ob der Ortsverwaltungsrat zukünftig Liegenschaften von allgemeinem Interesse erwerben soll, wenn die Rahmenbedingungen betreffend Kosten und Finanzierung für die Ortsgemeinde passen. So hat der Ortsverwaltungsrat nach der Schliessung des Restaurants Krone mit den Besitzern Kontakt aufgenommen und sich intensiv mit dem Kauf der Liegenschaft «Krone» beschäftigt. Die vorhandenen Möglichkeiten betreffend Parkplätze und die Erwerbskosten haben

dann gezeigt, dass wir den Kauf und die Amortisation nicht stemmen können. Der Ortsverwaltungsrat hat den Besitzern eine Absage erteilt.

Arbeitsjubiläum

Christina Kistler trat am 1. März 2008 die Stelle im Sekretariat der Ortsgemeinde an. Der Ortsverwaltungsrat hat sie damals aus 54 Bewerbungen einstimmig als Mitarbeiterin Sekretariat und Ratsschreiberin gewählt.



Am 14. September 2018 hat sie der Ortsverwaltungsrat aufgrund der hervorragend geleisteten Arbeit und im Zuge der personellen Aufstockung im Sekretariat zur Geschäftsleiterin befördert.

Während der vergangenen 15 Jahre war Christina Kistler massgeblich daran beteiligt, dass interne Abläufe gut funktionieren und laufend angepasst werden. In dieser Zeit war sie auch verantwortlich für die Buchhaltung der Ortsgemeinde und des Alters- und Pflegeheims Tschächli. Auch als Ratsschreiberin schätzen wir ihre pflichtbewusste Arbeit und aufgestellte Art sehr.

Sie hat massgeblich zur stetigen Weiterentwicklung unserer Ortsgemeinde beigetragen und tut es mit grosser Umsicht weiterhin. Anlässlich der Jahresschlussfeier durften wir uns bei Christina Kister bedanken und ihr ein Geschenk überreichen.

Personelles

Seit dem 1. Januar 2023 arbeitet Claudio Schnider, Vizepräsident des Ortsverwaltungsrates, bei der Ortsgemeinde in einem 80%-Pensum für die Teilbereiche Forst, Holzwärmeverbund und Töbeli, im Waldrat und als Mitglied des Verbands der St. Galler Ortsgemeinden. Dank dieser Anstellung konnten die sehr zeitintensiven Projekte zügig bearbeitet und einige externe Kosten kompensiert werden. Auch für die bevorstehende Übernahme des Präsidentenamtes nach der Wahl an der Bürgerversammlung konnte sich Claudio Schnider optimal einarbeiten.

Wahlen

An der Bürgerversammlung vom 11. April 2024 wird Vizepräsident Claudio Schnider als neuer Präsident der



Claudio Schnider



Claudio Hofstetter

Ortsgemeinde vorgeschlagen. Er bringt das nötige Rüstzeug und alle für diese Aufgabe erforderlichen Voraussetzungen mit. Er wird die Ortsgemeinde zusammen mit einem überaus engagierten Verwaltungsrat in die Zukunft führen.

Für die Nachfolge von Claudio Schnider im Ortsverwaltungsrat, verantwortlich für das Ressort Forst, haben wir frühzeitig unsere Fühler ausgestreckt und mit der Nomination von Claudio Hofstetter-Zahno einen würdigen Nachfolger zur Wahl in den Ortsverwaltungsrat gefunden.

Klettenseehof

Im Jahresbericht 2022 haben wir darauf hingewiesen, dass die Herren Fischli und Hofstetter den Entscheid des Verwaltungsgerichts des Kantons St. Gallen vom 13. Dezember 2021 mit Beschwerde vom 1. Februar 2022 beim Bundesgericht angefochten haben.

Zwischenzeitlich hat das Bundesgericht die Beschwerde mit Urteil vom 7. März 2023 abgewiesen. Es hielt in diesem Zusammenhang fest, dass die Beschwerdeführer nicht hinreichend begründen konnten, ob ein Pachtvertrag mit dem Nachlass von Kurt Schnider sel. zustande gekommen ist. Insbesondere hätten die Beschwerdeführer nicht darlegen können, wann und in welcher Höhe Pachtzinszahlungen geleistet worden seien. Damit hätten die Beschwerdeführer nicht dartun können, dass die Vorinstanz (Verwaltungsgericht St. Gallen) in willkürlicher Weise die Existenz eines Pachtvertrags verneint habe.

Zusätzlich hat das Bundesgericht festgehalten, dass die Verwaltungsgerichtsbehörden im Rahmen ihrer Zuständigkeiten vorfrageweise auch Fragen aus anderen Rechtsgebieten beantworten können. Mit anderen Worten kann auch ein Verwaltungsgericht – wie vorliegend – vorfrageweise über zivilrechtliche Fragen, wie z.B. über die Frage eines Pachtverhältnisses, entscheiden.

Wie Sie den vergangenen Jahresberichten entnehmen können, geht es hier um den Erwerb des Baurechtsgrundstücks Nr. 10031, lastend auf dem Grundstück Nr. 1194, Klettenseehof, Grundbuchkreis Benken.

Die Veräusserung und der Erwerb des erwähnten Baurechts erfolgte im Rahmen der konkursamtlichen Liquidation, welche das Konkursamt March durchführte. Die Ortsgemeinde Benken erhielt im Frühling 2018 den Zuschlag für den Erwerb des Baurechts. Dieser Zuschlag durch das Konkursamt zugunsten der Ortsgemeinde Benken ist rechtskräftig.

Das Konkursamt March forderte nach dem Urteil des Bundesgerichts vom 7. März 2023 Herrn Fischli auf, die Liegenschaft Klettenseehof zu räumen, damit der Verkauf des Baurechts an die Ortsgemeinde Benken vollzogen werden kann. Herr Fischli ist der Aufforderung des Konkursamts mit der Begründung, er sei Pächter und habe daher ein Pächtervorkaufsrecht, nicht nachgekommen.

Das Konkursamt March hat nun die gerichtliche Ausweisung in die Wege zu leiten. Es muss erneut mit einem längeren Verfahren gerechnet werden.

Der Ortsverwaltungsrat freut sich auf Ihre aktive Teilnahme an der Bürgerversammlung am Donnerstag, 11. April 2024, im Gemeindehaussaal mit anschliessendem Apéro im Rössliisaaal.

Jahresbericht 2023

der operativen Geschäftsleiterin Christina Kistler-Glaus



Im Jahr 2023 standen keine grösseren Anlässe in der Agenda der Ortsgemeinde. Was nicht heisst, dass es ruhig war. Die Geschäftsstelle war «geplagt» von unfallbedingten Personalausfällen, was zu ausserordentlichen Einsätzen der Mitarbeitenden führte.

Personelle Änderungen auf der Geschäftsstelle

Nach 7½ Jahren stellte sich Petra Stücheli einer neuen beruflichen Herausforderung und verliess die Ortsgemeinde per Ende März 2023.

Auf das Inserat in der Januar-LinthSicht 2023 gingen 15 Bewerbungen ein. Nach sorgfältiger Evaluierung fanden wir die passende Nachfolgerin für die Sachbearbeitung Personalwesen und Mithilfe Buchhaltung: Judith Glaus. Sie trat die neue Stelle per 1. Mai 2023 an.

An dieser Stelle bedanke ich mich herzlich bei Petra Stücheli für die jahrelange, sehr angenehme Zusammenarbeit!

Gleichzeitig heisse ich Judith Glaus herzlich willkommen!



Judith Glaus



Ariana Bianchi-Hussing



Manuela Dönni

Neue Mitglieder in der Geschäftsprüfungskommission

An der Bürgerversammlung vom 9. Mai 2023 wählten Sie zwei neue Mitglieder in die Geschäftsprüfungskommission: Ariana Bianchi-Hussing und Manuela Dönni.

Die beiden starteten erfolgreich ihre Prüfungstätigkeit und absolvierten im Herbst 2023 einen Grundlagenkurs für das nötige rechtliche Rüstzeug.

Instagram



Auch wenn unser Leitsatz «Engagement mit Tradition» heisst, möchten wir am Puls der Zeit bleiben. Seit Oktober 2023 finden Sie uns auf Instagram unter ortsgemeinde_benken. Parallel dazu hält Sie unser Forstbetrieb unter der Leitung von Revierförster Andreas Briker auf forstbetrieb_benken seit Juli 2022 auf dem Laufenden.

www.ortsgemeinde-benken.ch

Eine Webseite ist nur interessant, wenn sie aktuell und abwechslungsreich ist. Unsere Webseite hält Sie, geschätzte Ortsbürgerinnen und Ortsbürger, laufend auf dem neusten Stand. So finden Sie darauf den aktuellen Menüplan unseres Mahlzeitendienstes, oder Sie können

im Holzshop Brennholz und Finnenkerzen bestellen oder auch Gartenarbeiten in Auftrag geben.

Schauen Sie vorbei und informieren Sie sich über unsere Dienstleistungen!



www.ortsgemeinde-benken.ch

Bericht zur Jahresrechnung 2023 Ortsgemeinde Benken

Die Ortsgemeinde ist eine öffentlich-rechtliche Körperschaft, erhebt indes keine Steuern. Sie ist darauf angewiesen, dass Aufwand und Ertrag im Gleichgewicht stehen.

Die Jahresrechnung 2023 mit einem Aufwand von CHF 1'695'737.79 und einem Ertrag von CHF 3'398'879.70 schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 1'703'141.91. Das Budget sah einen Ertragsüberschuss von CHF 493 vor.

Der Ortsverwaltungsrat beantragt, CHF 186'085.91 in die Ausgleichsreserve und CHF 1'517'056 ins Jahresergebnis zugunsten des Eigenkapitals zu legen.

Da die Ortsbürger die Kredite über CHF 3'568'000.00 für den Holzwärmeverbund und CHF 2'601'000.00 für die Erschliessung Töbeli an der Urnenabstimmung vom 17. Mai 2020 gutgeheissen haben, belasten diese Aufwendungen die Erfolgsrechnung der Ortsgemeinde Benken nicht.

Bis Bauabschluss gehen die Aufwendungen und Erträge aus dem Holzwärmeverbund ans Konto 14070 «Anlagen im Bau» und jene für die Erschliessung Töbeli ans Konto 10802 in der Bilanz.

Im Holzwärmeverbund erwarten wir im 2024 erste laufende Kosten, welche nicht zulasten des Projektes gehen. Siehe Funktion 8730.

Hauptgrund für den überdurchschnittlichen Ertragsüberschuss 2023 ist die Neubewertung der Grundstücke Schmitthenäcker. Diese Grundstücke, welche im Baurecht an zwölf Baurechtsnehmer abgegeben werden, wurden im Juni 2023 mit CHF 1'517'056 positiver Wertberichtigung geschätzt. Siehe Konto 9690.44400.

Bericht zum Budget 2024 Ortsgemeinde Benken

Der Server auf der Geschäftsstelle stammt aus dem Jahr 2015. Es wurden verschiedene Ersatzvarianten geprüft. Der Entscheid fiel auf die Umstellung auf Microsoft 365. Die Kombination aus Onlinedienst, Office Webanwendungen und einem Office-Software-Abonnement deckt unsere künftigen Bedürfnisse. Im 2024 wird die Gemeindebuchhaltungssoftware Axians-Infoma weiterhin auf dem bestehenden Server belassen. Auf das Jahr 2025

wird ein Wechsel des Anbieters zu einer Rechenzentrumslösung geprüft.

Weitere Informationen zur Jahresrechnung 2023 und zum Budget 2024 entnehmen Sie bitte den Erläuterungen im Anschluss an die Erfolgsrechnung.

Bericht zur Jahresrechnung 2023 Alters- und Pflegeheim Tschächli

Die Jahresrechnung 2023 mit einem Aufwand von CHF 2'585'729.32 und einem Ertrag von CHF 2'888'128.04 schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 302'398.72. Das entspricht einer Besserstellung gegenüber dem Budget (CHF 5'091) von CHF 297'307.72.

Der Ortsverwaltungsrat beantragt, CHF 150'000.00 in die Ausgleichsreserve und CHF 152'398.72 in den Ergebnsvortrag zugunsten des Eigenkapitals zu legen.

Besonders erfreulich sind die Taxeinnahmen. Sie werden stets vorsichtig budgetiert, weil die Pflegebedürftigkeit unserer Bewohnerinnen und Bewohner kaum zu prognostizieren ist. Dank der weitsichtigen Planung von Heimleiter Roland Nietslispach mussten kaum Leerstände der Zimmer verzeichnet werden. Die gute Auslastung des Alters- und Pflegeheims Tschächli ist sehr erfreulich, aber gleichzeitig auch eine grosse Herausforderung für unser Personal, welchem ich an dieser Stelle für seinen grossen Einsatz danke.

Bericht zum Budget 2024 Alters- und Pflegeheim Tschächli

Aufgrund von geplanten Renovationen im Betrag von CHF 69'000.00 (unterhalb der Aktivierungsgrenze) gehen wir im Budget 2024 von einem Aufwandüberschuss von CHF 9'042.00 aus.

Ganz besonders in einem älteren Gebäude wie dem Tschächli ist es wichtig, den Unterhalt nicht zu vernachlässigen, so dass unseren Bewohnerinnen und Bewohnern weiterhin ein gemütliches und zweckerfüllendes Zuhause zur Verfügung steht.

In der Investitionsrechnung finden Sie die Position «Photovoltaikanlage auf dem Viehstall Tschächli» im Betrag von CHF 204'700.00. Wir rechnen mit einem Förderbeitrag über CHF 32'000.00 von der Pronovo AG. Das Alters- und Pflegeheim Tschächli hat einen hohen Strombedarf. Mit der geplanten Photovoltaikanlage sollen einerseits langfristig Kosten gespart werden, andererseits soll eine gewisse Autarkie erzielt werden.

Gerne verweise ich Sie auf die Erläuterungen zur Jahresrechnung 2023 und zum Budget 2024 im Anschluss an die Erfolgsrechnung.

Jahresbericht 2023

Alters- und Pflegeheim Tschächli

Heimleiter Roland Nietlispach



«Der Wandel bleibt die grösste Herausforderung»

Die Erleichterung war gross und die Umstellung auf zurückgewonnene Freiheiten fiel deutlich leichter. Bewohnerinnen und Bewohner und ihre Angehörigen konnten das Zusammensein wieder ohne Einschränkungen geniessen. Endlich konnten wir wieder Mensch sein und uns an vielem erfreuen.

So war es möglich, den Bewohnerinnen und Bewohnern des Tschächli diverse schöne Momente zu beschreiben. Dazu zählen unter anderem die Ausflüge zum Flugplatz Schänis, Grillplausch in Bollingen, mit Ross und Wagen um Benken, Schwammhöhe, Kloster Einsiedeln, Alp Nestel, Maria Bildstein sowie viele unterhaltsame und geschätzte Auftritte von Vereinen, Gruppen und Musikern von und um Benken. Auch die kulinarischen Anlässe wie Muttertag, 1. August-Brunch, Metzgete, Weihnachtsfeier und vieles mehr kamen nicht zu kurz.

Seit Anfang Juli bietet das Alters- und Pflegeheim Tschächli einen Mahlzeitendienst für die Einwohner von Benken und der nahen Region an. Zur Auswahl stehen von Montag bis Samstag jeweils zwei verschiedene saisongerechte 4-Gang-Menüs. Suppe, Salat, Hauptgang und Dessert werden am Morgen frisch zubereitet und am Mittag bequem an die Haustüre geliefert. Ich bin mir sicher, dass das neue Angebot ideal zur Zweckbestimmung der Ortsgemeinde Benken passt. So kümmert sich die Ortsgemeinde nicht nur um die Bereiche Landwirtschaft, Riet und Forst, sondern setzt sich insbesondere auch für die sozialen Belange und die Lebensqualität der Bevölkerung ein.

Pflege und Betreuung ist nicht nur eine Dienstleistung, sondern eine Herzensangelegenheit. Es geht darum, Menschen in ihrer Würde zu unterstützen und ihnen das Gefühl zu geben, dass sie bedeutsam sind.

Wir leben aber auch in einer Zeit des raschen Wandels. Die Herausforderungen der Langzeitpflege sind gross und die regulatorischen Vorgaben steigen stetig. Das Spannungsfeld zwischen dem Wunsch nach einer optimalen Betreuungsqualität und einer effizienten und kostenbewussten Pflege, vor dem Hintergrund der zunehmenden Komplexität und vor dem realen Mangel an qualifiziertem Personal, fordert uns heraus.

Als Alters- und Pflegeheim brauchen wir vor allem ein dynamisches Anpassungs- und Lernvermögen, um aus diesen Herausforderungen die richtigen Schlüsse zu ziehen. So wie das Immunsystem sich bei Kontakt mit Viren und Bakterien ausbildet und stärkt, so können wir als Arbeitgeber im Gesundheitsmarkt an solchen Herausforderungen wachsen – resilienter werden. Das kann aber nur gelingen, wenn die Kultur im Heim so ausgebildet ist, dass sie geprägt ist von Vertrauen und gemeinsamen, gelebten Werten sowie der Eigenverantwortung des Einzelnen. Der Zusammenhang zwischen der individuellen Resilienz der Mitarbeitenden und der Resilienz des Heimes liegt auf der Hand. Sinnhafte Arbeitsinhalte, Partizipation, Kreativität sowie eigenständiges und visionäres Denken sollen gestärkt werden. Damit wollen wir erreichen, dass unsere Unternehmenskultur weiterhin von Vertrauen geprägt und offen ist.

So stellen wir die Rahmenbedingungen sicher, um gemeinschaftlich aktiv mögliche Schwachstellen und Herausforderungen wahrzunehmen und uns damit auseinanderzusetzen. Aufgrund solcher Erkenntnisse ist es möglich, frühzeitig zu agieren und so passende Strategien und Verhaltensweisen zu entwickeln, um zukünftige Herausforderungen gut vorbereitet meistern zu können. An diesen Voraussetzungen wollen wir arbeiten und haben im Jahr 2023 mit verschiedenen Akzenten versucht, die Unternehmenskultur bewusst zu gestalten, uns als Team gegenseitig zu stärken, das Potenzial des

Einzelnen zu fördern und so als Institution stärker zu werden.

Wir müssen unseren Wünschen eine Chance geben, damit sie in Erfüllung gehen können. Man kann auch jemand anderem etwas wünschen. Oder jemand anderem einen Wunsch erfüllen. Manchmal geschieht das sogar gegenseitig. Wenn ich in unserer Dorfbäckerei mein Lieblingsbrot kaufe, erfüllt der Bäcker meinen Wunsch nach einer fein duftenden, knusprigen und nährenden Köstlichkeit. Während ich ihm seinen Wunsch nach einem geschäftlichen Gewinn und einer treuen Stammkundin erfülle. So können Kooperationen entstehen. Den Wunsch unserer Bewohnenden nach einer geschützten, heimeligen und unterstützenden Wohnmöglichkeit, den Wunsch der Angehörigen, ihre Liebsten gut umsorgt zu wissen, erfüllen wir nicht nur aus unserem Wunsch heraus, einen erfolgreichen Betrieb zu führen oder attraktive Arbeitsplätze anbieten zu können. Das Tschächli ermöglicht uns auch, eine sinnstiftende Tätigkeit auszuüben, und uns für unsere Gesellschaft, die Gemeinde, die Bewohnenden und ihre Familien einzuset-

zen. Jeder und jede von uns leistet seinen Beitrag an die Gestaltung eines wundervollen Ortes, an dem man sich gerne aufhält, wo man gerne lebt und wo man gerne arbeitet.

Ich habe eine Wunschliste für das Tschächli geschrieben. Ich wünsche dem Tschächli Gemeinsamkeit, Entschlossenheit, Zusammenhalt, Konsolidierung und Stabilität, Zeit zum Durchatmen, finanzielle Sicherheit, Zeit und Kraft für Visionen und eine wertschätzende und nährnde Atmosphäre, die Entwicklungen ermöglicht. Wie sieht Ihre Wunschliste aus?

Mein Dank geht an die Ortsgemeinde Benken, die Orstverwaltungsrätin Nicole Hofstetter-Küng, die Mitarbeitenden, die vielen freiwilligen Helferinnen der Frauengemeinschaft Benken, die Fahrer des Mahlzeiten-dienstes, die Bänggner Vereine und Gruppen. Danken möchte ich auch unseren Bewohnenden und ihren Angehörigen für ihr Vertrauen ins Tschächli als Lebens- und Erlebnisort. Ihnen gilt unsere ganze Aufmerksamkeit, und für ihr Wohlbefinden setzen wir uns jeden Tag mit vollem Engagement ein.

Impressionen







Jahresbericht Forst 2023

Claudio Schnider-Holenstein, Leiter Forst



Erneuerungsarbeiten Werkhof Mösli

Auch dieses Jahr durften wir im Werkhof Mösli einige Erneuerungsarbeiten ausführen. So konnten wir neue Garderoben für die Forstarbeiter und Lehrlinge anschaffen. Ebenfalls gab es neue Magnettafeln, an welchen Pläne und andere Dokumente aufgehängt werden können. Weiter durften wir einige Maschinen von der ehemaligen Schreinerei Schmucki übernehmen. Dadurch konnten wir unseren Maschinenpark mit einer Absauganlage, Tischfräse, Hobelmaschine und Kehlmaschine für die Holzweiterverarbeitung erweitern. Ein herzlicher Dank gilt an dieser Stelle Franz Schmucki, der die Übernahme ermöglichte.

Wald-Klimaschutzprojekt Wängital-Regulastein

Das Klimaschutzprojekt Wängital-Regulastein erstreckt sich über 110.36 Hektaren Waldfläche der Ortsgemeinden Benken, Gommiswald, Kaltbrunn und Rieden. In dieser Fläche werden die nächsten 50 Jahre 43'552 Tonnen CO₂ gespeichert. Die Ortsgemeinde Benken ist mit 10.94 % beteiligt, was 4'765 Tonnen CO₂ entspricht.

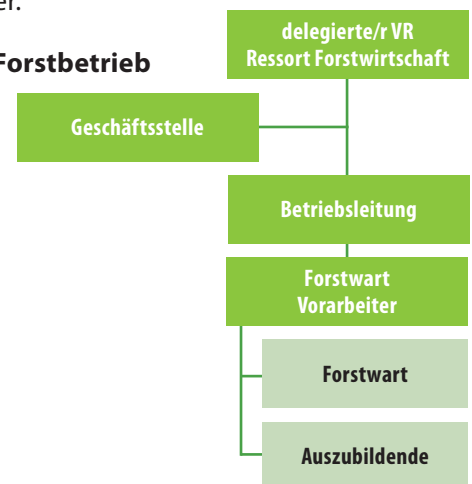
Nachdem Ende 2022 die Validierung erfolgreich abgeschlossen werden konnte, traten wir nun im 2023 dem Verein Wald-Klimaschutz Schweiz bei. Der Verein übernimmt die Vermarktung der CO₂-Zertifikate für die vier Ortsgemeinden. Interessenten dürfen sich gerne bei uns oder direkt beim Verein Wald-Klimaschutz Schweiz melden (www.wald-klimaschutz.ch).

Strategie Forstbetrieb der Ortsgemeinde Benken

Der Ortsverwaltungsrat legte zusammen mit Förster und Betriebsleiter Andreas Briker die Strategie und das Leitbild für die nächsten Jahre fest. So wurde auch die Orga-

nisation des Forstbetriebes mit dem Präsidentenwechsel neu aufgestellt. Die strategische Leitung wird der neue Leiter Forst (Nachfolger von Claudio Schnider) innehaben. Er wird dabei vom Präsidenten und der Geschäftsleitung unterstützt. Die bewährte Betriebsleitung bleibt wie gehabt bei unserem Förster und jetzigen Betriebsleiter Andreas Briker.

Organigramm Forstbetrieb



Unsere Leitsätze für den Forstbetrieb lauten:

- Der Forstbetrieb pflegt und nutzt die Waldungen wirtschaftlich, nachhaltig und naturnah, nach modernen forst- und betriebswirtschaftlichen Grundsätzen. Er sorgt dafür, dass der Wald alle Funktionen wie Holzproduktion, Schutz vor Naturgefahren, Erholung und Naturschutz jederzeit erfüllen kann.
- Der Forstbetrieb nimmt in jeglicher Hinsicht eine Vorbildfunktion ein, insbesondere auch als Lehrbetrieb.
- Die Arbeitssicherheit und die Gesundheit des Personals werden prioritär berücksichtigt.
- Die Ortsgemeinde bietet dem Forstbetrieb attraktive und moderne Arbeitsplätze an.
- Der Forstbetrieb soll über die Gemeindegrenzen hinaus positiv bekannt sein und ist offen für die Bewirtschaftung von weiteren öffentlichen und privaten Waldeigentümerflächen.

Projekt «Überbetriebliche Zusammenarbeitsstudie der Waldregion 4»

Der Waldrat hat beschlossen, für die Waldregion 4 (See-Gaster) eine Projektstudie über die Möglichkeiten, das Potenzial und den Mehrwert einer überbetrieblichen Zusammenarbeit durchzuführen.

Das Projekt zeigt einerseits die rechtsformellen Möglichkeiten eines Zusammenschlusses sowie die langfristigen Potenziale (Betriebsführung, Waldbewirtschaftung, Finanzen) auf und ist andererseits Teil der Bestrebungen, die Dienstleistungsqualität der Forstbetriebe laufend zu verbessern und die Kosten der Leistungserbringung zu optimieren. Dabei sollen den Personalunterkapazitäten und -überkapazitäten, der Werkhof- und Maschineninfrastruktur, den teilweise fehlenden Ausbildungsplätzen und den Einsatzmöglichkeiten für ältere Mitarbeiter Rechnung getragen werden.

In der Waldregion 4 gibts es sechs Forstbetriebe, die durch eine Ortsgemeinde oder eine Korporation geführt werden. Es sind dies die Forstbetriebe Amden, Benken, Kaltbrunn, Burgerkorporation Uznach, Gommiswald und Rapperswil-Jona. Die Studie kam zum Schluss, dass es für einige Forstbetriebe durchaus Sinn machen würde, sich zusammenzuschliessen. Es wurden denkbare Zusammenarbeitsformen präsentiert und geprüft. Bei unserem Forstbetrieb sieht es aktuell so aus, dass wir in der Infrastruktur, im Maschinenpark und auch personell sehr gut aufgestellt sind und keinen Handlungsbedarf haben. Wir sind in der Waldregion 4 mit fünf Forstarbeitern und zwei Lehrlingen einer der grösseren Forstbetriebe und sind betriebswirtschaftlich ebenfalls sehr gut unterwegs. Darum hat der Ortsverwaltungsrat entschieden, momentan nicht weiter an der Zusammenlegung der Forstbetriebe aktiv mitzuwirken. Wir sind aber bereit – sollte es Forstbetriebe in der Region geben, die sich uns anschliessen möchten – eine Übernahme zu prüfen. Falls sich die Gegebenheiten ändern, sind wir offen, das Thema der Zusammenlegung der Forstbetriebe zu einem späteren Zeitpunkt wieder aufzugreifen.

Gefahrenstoff-Depot Werkhof Mösli

Wir hatten im Budget 2023 die Anschaffung eines Containers von 3.1 x 2.1 Metern für unsere Gefahrenstoffe wie Schmieröl und Benzin für Motorgeräte vorgesehen. Da wir den Container direkt an die Fassade des Werkhofes anschliessen wollten, war eine Baubewilligung notwendig. Im Laufe des Baubewilligungsverfahrens zeigte sich, dass zusätzliche bauliche Massnahmen wie das Befestigen des Vorplatzes mittels einer Betonplatte

mit Totschacht notwendig gewesen wären. Im Budget 2023 waren für das Gefahrenstoffdepot CHF 10'000 vorgesehen. Mit all den zusätzlichen Aufwendungen wie Baueingabe, Mehrkosten Container, erforderliche Lüftung im Container und Befestigung des Vorplatzes hätten sich die Aufwendungen für den Container auf über CHF 30'000 belaufen. Für den Ortsverwaltungsrat standen diese Kosten in keiner Relation zum ursprünglich geplanten Projekt und zum Nutzen des Containers. Deshalb wurde das Baubewilligungsgesuch zurückgezogen. Es wird nun eine Platzbedarfsanalyse auf dem Werkhof Mösli gemacht und überprüft, ob allenfalls ein Anbau oder eine Erweiterung des Werkhofes möglich ist.

Dank

Während sieben Jahren durfte ich im Ressort Forst viele interessante Projekte und Arbeiten in Angriff nehmen. Die Verbundenheit zum Holz, aber auch die Zusammenarbeit im Team und die verschiedenen Herausforderungen gefielen mir sehr.

Während dieser Zeit durfte ich unter anderem die Projekte Fertigstellung der Energieholzhalle, Anschaffung eines neuen Forstschleppers Pfanzelt PM-Trac 3623, Erneuerung der Forstrategie und des Leitbildes Forst, das Wald-Klimaschutzprojekt Wängital-Regulastein, den Holzwärmeverbund und die Machbarkeit von Photovoltaikanlagen auf Ortsgemeindedächern bearbeiten. Ebenfalls konnte ich während meiner Zeit als Leiter Forst mein Beziehungsnetz über die Gemeindegrenzen und die Region hinaus bis nach St. Gallen aufbauen und durfte dort bei interessanten Projekten zu Themen wie Fachpersonalmangel im Forst oder Inwertsetzung von CO₂-Senkleistungen mitwirken.

Ich bedanke mich bei meinen Ratskolleginnen und Ratskollegen und der Geschäftsleiterin Christina Kistler für die sehr angenehme Zusammenarbeit im Rat und hoffe, dass dies auch in Zukunft so bleiben wird.

Ein grosser Dank gilt auch den beiden Betriebsleitern Albert Bianchi selig und Andreas Briker. Beide waren dazu bereit, mit dem Rat und mit mir all die Projekte und Aufgaben, die anfielen, umzusetzen.

Nicht zuletzt bedanke ich mich auch beim ganzen Forstteam für die sehr angenehme, konstruktive und kollegiale Zusammenarbeit. An alle ein herzliches Dankeschön und weiter so!

Die Wahl zum Präsidenten des Ortsverwaltungsrates vorausgesetzt, heisst es nun für mich: Auf zu neuen Ufern, zu neuen Aufgaben und Herausforderungen, die ich sehr gerne zum Wohle der Benkner Ortsgemeinde annehmen werde.

Jahresbericht Forst 2023

Andreas Briker, Revierförster



Holzmarkt

Die Lage am Holzmarkt hatte sich Anfang Jahr leicht stabilisiert. Die Rundholzpreise wurden nicht verändert, und die Nachfrage nach Frischholz war hoch. Die Preise für Brennholz und Hackholz stiegen im Frühjahr aufgrund sehr hoher Nachfrage nochmals an.

Vor den Sommerferien drehte sich dann aber der Wind. Seit August war in der Ostschweiz eine deutliche Abschwächung der Rundholznachfrage spürbar. Sämtliche Sägewerke waren gut bevorratet und bis Ende Jahr mit Rundholz eingedeckt. Zeitgleich nahm im Laufe des Jahres der Schnittholzimport deutlich zu. Immer mehr Holzbaubetriebe füllten ihre Lager mit ausländischer Holzware auf. Die Verschiebung der Nachfrage hatte auch Auswirkungen auf den Holzpreis. Nach den Sommerferien wurde eine Preisreduktion im Nadelrundholz von durchschnittlich 10 CHF/m³ getätigt.

Beim Laubnutzholz blieb die Nachfrage konstant hoch, und nach den Sommerferien wurde sogar eine Preisanpassung von 5 CHF/m³ getätigt. Die Preise für Brennholz und Hackholz stiegen ebenfalls nochmals minimal an, im Durchschnitt 5 CHF/m³.

Personelles

Lehrabschluss

Manuel Kistler

Von August 2020 bis Juli 2023 absolvierte Manuel Kistler seine Lehre als Forstwart EFZ bei der Ortsgemeinde Benken. Wir gratulieren Manuel herzlich zu seinem erfolgreichen Lehrabschluss. Manuel bleibt unserem Forstteam erhal-



ten und arbeitet seit Anfang August als Forstwart EFZ im Forstbetrieb.



Neuer Lernender ab August 2023

Mit Ben Schoch begann anfangs August ein neuer Forstwartlernender seine Berufslehre beim Forstbetrieb. Ben wohnt in Schübelbach und verstärkt die Forstgruppe seit dem ersten Arbeitstag mit viel Elan und grossem Engagement. Wir wünschen Ben viel Erfolg, eine unfallfreie Lehrzeit und tolle Momente im Forstbetrieb.

Neuer Forstwart Simon Kamer

Als Ergänzung und zur Unterstützung der Forstgruppe suchte die Ortsgemeinde Benken im Sommer einen zusätzlichen Forstwart. Mit Simon Kamer konnte ein «Benkner Ortsbürger» rekrutiert werden. Er absolvierte nach der Lehre zum Landwirt EFZ eine Zweitausbildung zum Forstwart EFZ. Simon begann seine Arbeit am 1. November 2023 und ist im Forstbe-



trieb für Holzerei- und Waldpflegearbeiten, Gartenholzereien und Kletterarbeiten bei Drittarbeiten zuständig. Wir wünschen Simon viel Freude bei uns.



Lehrstelle 2024

Die Lehrstelle ab Sommer 2024 als Forstwart EFZ wurde an Cyrill Krieg aus Buttikon vergeben. Cyrill wird die dreijährige Berufsausbildung zum Forstwart EFZ absolvieren. Der Ortsverwaltungsrat und das Forstteam freuen sich darauf, Cyrill ab Sommer

2024 in unseren Reihen begrüßen zu dürfen und wünschen ihm in der Zwischenzeit einen erfolgreichen Abschluss der Schulzeit.

Schulwald

Auch in diesem Jahr wurden wieder Bäume gepflanzt. Unter der Anleitung des Revierförsters Andreas Briker und durch die Betreuung der Forstgruppe durften zwei Schulklassen à 16 Kinder Bäume pflanzen. Die eine Schulklasse durfte im Haslenwald 15 Stück Douglasien pflanzen. Mit der Hacke wurde ein Loch ausgehoben, und die Wurzeln bekamen mit der Schere einen Rückschnitt, so dass diese in das Erdloch passten. Anschliessend wurden die Wurzeln wieder mit Erde zugedeckt. Die 15 Douglasien wurden mit Drahtgeflecht vor Verbiss- und Fege-schäden durch das Rehwild geschützt. Die zweite Schulklasse konnte wegen stürmischem Wetter nicht im Benkner Wald die Pflanzaktion durchführen. Das Alternativprogramm war die Pflanzung von Nordmantannen in der Christbaumkultur im Mösli. Nach einem von der Orts-



gemeinde spendierten Znüni wurden die Kinder gestärkt wieder den Lehrkräften übergeben. An dieser Stelle geht ein herzlicher Dank an die beteiligten Lehrpersonen für die gute und angenehme Zusammenarbeit.



Christbäume

Bereits Ende November durfte die Forstgruppe die ersten Weihnachtsbäume und Kranzäste im Dorf ausliefern. Ebenfalls wurde bereits vor dem 1. Advent der Selbstbedienungsstand an der Energieholzhalle im Mösli rege genutzt.

Am Montag, 18. und Dienstag, 19. Dezember 2023 konnten bei der Forsthütte Mösli die vorbestellten Nordmantannen gegen Aufpreis abgeholt werden. Dabei wurden an diesen beiden Tagen 70 Nordmantannen verkauft.

Am Mittwoch, 20. und Donnerstag, 21. Dezember 2023 fand der offizielle Christbaumverkauf in der Rietsporthalle statt. An diesen beiden Nachmittagen «verschenkte» die Ortsgemeinde Benken gegen den Vorweis des Gutscheines fast 350 Rottannen. Natürlich gab es auch in diesem Jahr wieder eine kleine Festwirtschaft. Bei Glühwein und heissem Punsch konnten interessante Gespräche geführt werden. Ein grosses Dankeschön allen Benknern für die grosse Wertschätzung und die positiven Rückmeldungen.



Baumpflege



Kletterarbeiten



Gartenholzerei



Holzerei



Sicherheitsholzschlag entlang der Waldstrasse

Dienstleistungen für Dritte

Auch im vergangenen Jahr durfte die Forstgruppe wieder sehr viele unterschiedliche Drittarbeiten ausführen. Die langjährige Zusammenarbeit mit den Stammkunden und die hohe Bekanntheit im Dorf und der näheren Umgebung ist der Grundstein für die sehr gute Auftragslage. Dank hoher Flexibilität und kurzen Anfahrtswegen können auch kurzfristige oder dringliche Arbeitsaufträge rasch ausgeführt werden. Durch die stetige Weiterentwicklung des Forstpersonals und die gezielten Investitionen in die notwendige Ausrüstung kann die Forstgruppe den Kunden stets die effizienteste Lösung anbieten.

Der Ortsverwaltungsrat und die gesamte Forstgruppe bedanken sich bei allen Auftraggebern für das entgegengebrachte Vertrauen und die interessanten und anspruchsvollen Aufträge im vergangenen Jahr. Wir sind auch im neuen Jahr gerne wieder für Sie da.

Marketing

Damit die Einwohner der Gemeinde Benken oder die zahlreichen Waldbesucher auf dem Benkner Büchel die Forstgruppe kennen und wissen, welche Dienstleistungen der Forstbetrieb Benken anbietet, wurden im Jahr 2023 wiederum einige Massnahmen umgesetzt.

Homepage

Die Homepage des Forstbetriebes wurde laufend mit aktuellen Bildern ergänzt. Ebenfalls wurden Portraitfotos von den beiden neuen Mitarbeitern Simon und Ben gemacht und auf der Homepage eingepflegt.

Auf www.ortsgemeinde-benken.ch/forstbetrieb finden Sie alle wichtigen Informationen über und rund um die Forstgruppe Benken.



Beschriftung T-Shirts

Damit die Forstmitarbeiter bei der Arbeit im Wald oder im Dorf auch erkannt werden, sind alle T-Shirts der Mitarbeiter mit einer frischen Aufschrift bedruckt worden.

Zeitungs publikationen

Damit der Forstbetrieb die interessierte Bevölkerung über Neuigkeiten oder Investitionen informieren kann, wurden auch in diesem Jahr Zeitungsbeiträge publiziert. So wurde im Winter ein Artikel in der LinthSicht über das Dienstleistungsangebot der Baum- und Strauchpflege veröffentlicht. Im Frühling wurde ein Beitrag über die Anschaffung des neuen Forstraktors Pm-Trac 3623 mit Rungenwagen in der LinthSicht publiziert.



Greenday Benken

Am 12. Mai 2023 fand der Greenday im Gemeindesaal in Benken statt. Der Forstbetrieb nahm an dieser Veranstaltung teil und betreute einen Posten. Durch den Verkauf von Brennholz und Holzschnitzeln in der Gemeinde Benken tragen wir einen wichtigen Teil zur Verwendung von nachhaltigen Brennstoffen bei. Das Holz wächst in den Wäldern der Ortsgemeinde Benken eigenständig nach. Durch die Einhaltung des jährlichen Hiebsatzes garantiert die Ortsgemeinde eine nachhaltige Nutzung ihrer Wälder.

Wertschöpfung von Brennstoffen:

	Holz		Öl		Gas	
Total	CHF	100	CHF	100	CHF	100
Regional	CHF	50	CHF	16	CHF	14
Schweiz	CHF	45	CHF	25	CHF	12
Ausland	CHF	5	CHF	59	CHF	74

Beim Holz als Brennstoff bleibt 50% der Wertschöpfung in der Region, und 90% der Wertschöpfung in der Schweiz.

Statistik

Rundholz

Die Forstgruppe erntete im Jahr 2023 folgende Holz-mengen in ihren eigenen Waldungen:

Nadel-Stammholz	518 m ³
Laub-Stammholz	75 m ³
Laub-Brennholz	170 m ³
Nadel-Energieholz	122 m ³
Laub-Energieholz	401 m ³
Liegengelassenes Holz (X-Holz)	241 m ³
Total	1'527 m³

Pflanzung

Die Forstgruppe pflanzte in diesem Jahr folgende Baum- und Straucharten im Wald:

Fichte	30 Stk.
Douglasie	15 Stk.
Weisstanne	110 Stk.
Bergahorn	45 Stk.
Stieleiche	10 Stk.
Bergulme	15 Stk.
Schwarzerle	15 Stk.

Das Ziel der Ortsgemeinde Benken ist es, wo immer dies möglich ist, in Zukunft mit Naturverjüngung zu arbeiten. Pflanzungen werden nur in grossen natürlichen Öffnungen (Blössen), bei fehlender zielgerichteter Naturverjüngung oder bei ökologischen Aufwertungen durchgeführt.

In den Christbaumkulturen wurden folgende Baumarten gepflanzt:

Rottanne	595 Stk.
Nordmann	425 Stk.

Sachgüter

Brennholz

Die Brennholznachfrage war auch in diesem Jahr konstant hoch. Wir erhielten nicht nur Bestellungen von unseren jährlichen Stammkunden aus der Region, sondern auch Anfragen aus der gesamten Ostschweiz. Diese Anfragen mussten leider zurückgewiesen werden. Das grosse Ziel des Forstbetriebs ist es, die langjährigen Stammkunden und Neukunden aus Benken oder den umliegenden Gemeinden zu bedienen.

In diesem Jahr wurden knapp 160 Ster Brennholz in den Längen 25 cm, 33 cm, 50 cm und 100 cm verkauft und auf Kundenwunsch mit dem Anhänger ausgeliefert.

Holzschnitzel

Das anfallende Energieholz aus den Holzschlägen wird zu Holzschnitzeln weiterverarbeitet. Das Stammenergieholz wird im Frühling für den Eigengebrauch an Lager genommen und gehackt, damit die Holzschnitzel im kommenden Winter an die Holzschnitzelheizungen ausgeliefert werden können. Das anfallende Astmaterial wird verkauft. Im Jahr 2023 wurden folgende Energi Holz mengen verarbeitet:

- 1'397.5 Sm³ Stamm-Energieholz für Eigenverbrauch Holz schnitzelheizungen
- 855.7 Sm³ Ast-Energieholz
- 205 Sm³ Stamm-Energieholz (Ankauf für Holz schnitzelheizungen)

Arbeitsstunden

Die Forstgruppe Benken führt in einem Kalenderjahr sehr viele verschiedene Tätigkeiten aus. Dabei handelt es sich sowohl um interne Arbeiten für die Ortsgemeinde wie auch um externe Dienstleistungen für Drittpersonen (Kundenarbeit). Unten aufgelistet sind die Arbeitsstunden, nach Tätigkeit gruppiert:

Tätigkeiten 2023	in Stunden
Jungwaldpflege	41
Wildschadenverhütung	9
Dickungs- / Stangenholzpflege	83
Holzernte	1'488
Dienstleistungen Dritte	6'328
Dienstleistungen Intern	720
Strassenunterhalt	748
Christbaumkulturen	431
Brennholz	215
Holzschnitzel	42
Holzverarbeitung (Holzprodukte)	24
Feuerstellen u. Spielplätze	80
Unterhalt Maschinen u. Werkzeug	413
Unterhalt Betriebsfahrzeug	7
Unterhalt Forsthütte / Energieholzhalle	139
Ausbildung Lernende	37
Weiterbildungen / Versammlungen	102
Maschinenstunden Pm-Trac	737
Maschinenstunden Rungenwagen	336
Maschinenstunden Rigi-Trac	289

Auch im Jahr 2023 konnten über 6'300 Arbeitsstunden für Dienstleistungen bei Dritten und über 700 Arbeitsstunden für interne Dienstleistungen bei der Ortsgemeinde verbucht werden. Erfreulich ist auch, dass mit dem neuen Forstraktor Pm-Trac 3623 in knapp zehn Mo-

naten bereits über 700 Maschinenstunden absolviert werden konnten.

Neue Forstmaschine Pm-Trac 3623

Am 15. Februar 2023 war es endlich soweit. Unser neuer Forstraktor Pm-Trac 3623 mit Rungenwagen wurde von der Firma Gebr. Rappo AG in den Werkhof Mösli geliefert. Am Vormittag fand für unsere beiden Maschinisten Martin Glaus und Mathias Jud eine Einführung auf dem Mösliareal statt. Am Nachmittag wurden sie bei den ersten Einsatzstunden begleitet und bei Fragen oder Anliegen unterstützt.

Bis Weihnachten hatte der Pm-Trac mehr als 700 Maschinenstunden geleistet. Dank vielseitiger Einsatzmöglichkeiten erreichten wir bereits im ersten Jahr eine sehr gute Maschinenauslastung. Mit dem neuen Forstraktor können Holzereiarbeiten effizienter, bestandesschon-





der und ökonomischer ausgeführt werden. Ebenfalls kann durch den Rungenwagen das anfallende Holz oder Astmaterial direkt aus dem Wald abgeführt und gelagert werden. Durch die Anschaffung konnten bereits im ersten Jahr sehr viele Fremdleistungen eingespart werden.

Strassenprojekt Steinegg

Das Wiederherstellungsprojekt der Waldstrassen im hinteren Benker Howald wurde weitergeführt. Im Juni und Juli 2023 wurden wieder diverse Arbeiten ausgeführt:

- Einbau von Strassenkies (0/30) für das Ausbessern der Schlaglöcher und Absackungen
- Einbau einer neuen Verschleisschicht mit Netstalker Kies (0/15er) auf verschiedenen Abschnitten
- Erstellung von zwei Holzkasten
- Einbau neuer Querabschläge aus Lärchenholz



Die ausgeführten Arbeiten beanspruchten mehr als 240 Mannstunden und 50 Maschinenstunden (Traktor / Bagger). Es wurden knapp 300 m³ Kies eingebaut und knapp 30 m³ Holz verwendet.

Ein grosser Dank allen Beteiligten für die erfolgreiche Ausführung der 3. Projektetappe.

Parkplatzordnung Areal Mösli

Der Kiesplatz auf dem Forstareal Mösli wird täglich von vielen Waldbesuchenden als Parkiermöglichkeit genutzt. An intensiv genutzten Tagen gab es in der jüngsten Ver-





gangenheit kaum noch Parkiermöglichkeiten, und die Parkordnung wurde nicht mehr eingehalten. Dies führte dazu, dass der Forstbetrieb keine Wendemanöver mit dem Forstraktor machen konnte, Platz für Materialumschlag vor der Forsthütte und der Energieholzhalle fehlte und eine saubere Zufahrt zur Forsthütte kaum mehr möglich war.

Damit es auch in Zukunft noch Parkiermöglichkeiten für die Waldbesucher und Waldbesucherinnen auf dem Forstareal gibt, aber auch der Forstbetrieb über genü-

gend eigene Parkplätze und Platz für den Materialumschlag verfügt, wurden die Parkfelder mit einem Lattenzaun markiert und mit Schildern beschriftet. Die Forstgruppe beansprucht nun vier Parkfelder direkt bei der Forsthütte für die Fahrzeuge der Mitarbeiter. Die restlichen Parkfelder dürfen von den Waldbesuchenden benutzt werden. Das Forstteam dankt allen für die Einhaltung der Parkordnung auf den freigegebenen Parkfeldern.

Danke

Ein intensives und abwechslungsreiches Jahr mit vielen schönen Erinnerungen ging zu Ende. Ein grosser Dank gilt allen Mitarbeitern der Forstgruppe. Dank grosser Einsatzbereitschaft und hohem Engagement kann auf ein erfolgreiches Jahr zurückgeblickt werden. Durch die nötige Flexibilität und Erfahrung, das Wissen, Können und Geschick des Teams konnten auch kurzfristig auftretende Herausforderungen erfolgreich gemeistert werden.



v.l.n.r.: Andreas Briker, Manuel Kistler, Willi Schirmer, Mathias Jud, Lukas Schmeitz, Ben Schoch, Martin Glaus, Simon Kamer.

Jahresbericht Riet 2023

Thomas Schnider-Glarner, Leiter Riet



Liebe Ortsbürgerinnen und Ortsbürger

Die Landwirtschaft schaut auf ein spannendes 2023 zurück. Das Jahr begann Anfang März vielversprechend. Danach kam die grosse Regenperiode, die nicht mehr enden wollte und viele Bauern an den Rand der Verzweiflung brachte. Die Futtermittelvorräte waren vielerorts beinahe aufgebraucht. Das Gras auf der Wiese wuchs so hoch, dass am Ende viel Futter durch den Regen und den Wind umgeknickt wurde. Die Erleichterung war gross, als dann endlich die Schönwetterfront kam und das Futter geerntet werden konnte.

Drainagen

Ein Frühling wie der letzte, mit sehr viel Niederschlag, machte allen wieder bewusst, wie wichtig die Drainagen und deren Unterhalt für unsere Landwirtschaft sind. Dass verschmutzte Leitungen gespült und defekte Abschnitte repariert werden müssen. Diese Arbeiten gewährleisten, dass das viele Wasser aus den Wiesen abfliessen kann und dadurch eine Bewirtschaftung auch in nassen Perioden sichergestellt ist. Wir sind bei uns in der Linthebene auf ein funktionierendes Drainagesystem angewiesen. Damit das auch noch lange so bleibt, braucht es Mithilfe und Engagement aller Beteiligten. Das sind zum einen unsere Pächter, die sorgsam mit dem Boden umgehen, die Bewirtschaftung den Bodenverhältnissen anpassen und den Boden erst befahren, wenn er genügend abgetrocknet ist. Zum anderen die Linthebene-Melioration, die für den Unterhalt der Drainagen und der Entwässerungsanlage zuständig ist, und all die Mitarbeiter und Unternehmer, welche die Unterhaltsarbeiten durchführen.

Vielen Dank, euch allen. Gemeinsam können wir dazu beitragen, dass unsere Flächen auch in Zukunft optimal bewirtschaftet werden und wir so unseren Teil zur Ernährung der Bevölkerung beitragen können.

Naturschutz

Ein ebenso wichtiger Bereich in der Landwirtschaft ist der Naturschutz. Jeder Betrieb leistet seinen Beitrag mit Biodiversitätsförderflächen. Damit die Qualität dieser Fläche erhöht werden kann, sind diverse Organisationen mit verschiedenen Projekten bemüht, die Artenvielfalt zu erhöhen. Auch die Ortsgemeinde, als grösster Landbesitzer in Benken, unterstützt solche Projekte.

Im letzten Jahr konnte nebst diversen kleineren Massnahmen die Aufwertung des Korridors zwischen Benken-, Burger- und Kaltbrunnerriet und Schulreservat beschlossen werden. Die Aufwertung ist derzeit in der Planungsphase und kann im Verlauf des Jahres umgesetzt werden. Dadurch können die Tiere zwischen den beiden Naturschutzgebieten besser zirkulieren. Auch hier ist die Zusammenarbeit enorm wichtig. Die Ämter, Grundeigentümer und Bewirtschafter haben zusammen ein Konzept entwickelt, das für alle einen Mehrwert generiert. Nur so sind solche Projekte auch nachhaltig und bringen langfristig einen Nutzen.

Fischbachgarten

Es ist erfreulich, wie engagiert die Bewirtschafter der Gartenanlage ihre Gärten hegen und pflegen. Ein Hobby, das viele gerne im grösseren Stil ausführen wollen. Das merken wir daran, dass eine freiwerdende Parzelle sofort wieder verpachtet werden kann. Im letzten Jahr hat Leo Hürlimann altershalber seinen Garten an Werner Steiner sen. abgegeben.

Ebenso konnte die Gartenparzelle von José Silva Almeida an seine Schwiegertochter, Sandra Cristina Martins Correia, aus Kaltbrunn weitergegeben werden. Wir wünschen den beiden Gartenbewirtschaftern viel Freude und gute Ernten in ihren Gärten.

Pachtlandvergabe

Im Fischbach hat Mathias Romer eine Parzelle in der Grösse von 1.2 ha abgegeben. Weil wir in diesem Jahr mit dem Kantonalturfest einen Grossanlass in Benken haben, der sehr viel Land benötigt, wird diese Parzelle als Realersatz an Philipp Romer abgegeben. Ein solcher Grossanlass ist nur möglich, wenn die Pächter rund um die Rietsporthalle kooperativ sind und ihre Wiesen zur Verfügung stellen. Soweit möglich wird der Ertragsausfall mit Realersatz entschädigt. An dieser Stelle ein grosses Dankeschön an alle Pächter für die Rücksichtnahme und das Entgegenkommen bei solchen Grossanlässen rund um die Rietsporthalle.

Hofübergaben

Auch in diesem Jahr gab es bei unseren Pächtern wieder drei Hofübergaben. Melchior Landolt hat seinen Betrieb an seinen Sohn Stefan Landolt weitergegeben. Ebenfalls familienintern konnte die Hofübergabe von Paul Thoma an Sohn Peter Thoma abgewickelt werden.

Erstmals in der Geschichte der Ortsgemeinde wird eine Doggensiedlung nicht innerhalb der Familie abge-

geben. Aus gesundheitlichen Gründen muss Samuel Romer leider seinen Betrieb aufgeben. Da keine direkte Nachfolge geregelt werden konnte, suchte Samuel Romer nebst möglichen Interessenten aus Benken auch in der näheren Umgebung. Die Hofübergabe ist nun, auch mit dem Einverständnis des Ortsverwaltungsrats, geregelt. Ruedi und Martina Krauer, wohnhaft derzeit noch in Wangen/SZ, werden die Siedlung Doggenhof in Zukunft bewirtschaften. Wir heissen Ruedi und Martina Krauer herzlich willkommen und wünschen allen drei Landwirten viel Glück in Hof und Feld und stets viel Freude bei der Arbeit.



Paul und Peter Thoma

Jahresbericht Holzwärmeverbund 2023

Claudio Schnider-Holenstein, Leiter Forst



Stand Projekt Holzwärmeverbund

Wie an der letzten Bürgerversammlung angekündigt, wurde nun im letzten Jahr mit der Realisation des Holzwärmeverbundes im Dorfzentrum begonnen. Die Planungsarbeiten der Heizzentrale sind grösstenteils abgeschlossen. Für die Vergrösserung der Heizzentrale wurde mit der Politischen Gemeinde eine Lösung gefunden, wo wir nun zusätzliche Räumlichkeiten mieten können. Die Baubewilligung für den Ausbau der Heizzentrale wurde uns im Juli 2023 erteilt. Somit konnten die Planungsarbeiten zügig vorangetrieben werden, und wir können nun mit dem Ausbau der Heizzentrale Ende April 2024 beginnen. Es wird ein reiner Holzwärmeverbund mit einer Anschlussleistung von 600 kW gebaut. Die Heizzentrale soll im Herbst 2024 in Betrieb genommen werden. Das Fernwärmenetz wird fortlaufend ausgebaut. Wir rechnen mit einem Endausbau bis ca. 2027.

Anschlussverhandlungen

Stand Januar 2024 konnte die gesamte Anschlussleistung von 600 kW vertraglich gebunden werden. Mit allen bestehenden Wärmebezüglern konnten neue Verträge mit neuen Konditionen abgeschlossen werden. Wir möchten uns an dieser Stelle bei den Wärmebezüglern für ihr Verständnis und ihr Vertrauen zum Projekt Holzwärmeverbund recht herzlich bedanken.

Die Anschlussverhandlungen mit der Kühnéguet AG für die geplante Überbauung Wohnpark-Dorf wurde von unserer Seite her zurückgezogen, da ein Teilanschluss der Überbauung mit sieben Gebäuden für uns aus wirtschaftlichen Gründen nicht in Frage kam.

Neu konnte neben dem Stockwerkeigentum Dorfzentrum, der Überbauung Dorfdreieck AG, dem Pfarreiheim und weiteren privaten Wärmebezüglern auch die Politische Gemeinde mit den beiden Schulhäusern Oberdorf und Rächli und dem allfälligen Neubauprojekt «Turnhalle

mit zusätzlichem Schulraum» als Wärmebezüglern gewonnen werden.

Es wird sich nun im Verlauf der Detailplanung und der Betriebsoptimierung zeigen, ob der Verbund noch Reserven hat, die nachträglich verkauft werden können.

Arbeitsvergaben

Die Ausschreibungen und Arbeitsvergaben sind aktuell am Laufen. Wo möglich wird darauf geachtet, dass die Arbeiten regional vergeben werden.

Terminplan

Unten sehen Sie den aktualisierten Terminplan. Aufgrund von Projektabhängigkeiten kann es im Fernwärmenetzbau durchaus sein, dass es noch weitere Terminverschiebungen gibt.

Heizzentrale	
Abbruch- Rohbauarbeiten	ab April 2024
Holzfeuerungen und Installationen	ab Juni 2024
Inbetriebnahme	September 2024
Fernwärmenetzbau	
Dorfdreieck	März 2024
Rietstrasse bis Rötlistrasse	Frühjahr 2025
Zentrumstrasse bis Rietstrasse	Frühjahr 2025
Pfarreiheim und Töbeli	ab Frühling 2025
Schulstrasse	2025

Jahresbericht Erschliessung Bauland Töbeli 2023

Michael Bächtiger, Leiter Finanzen



Vernehmlassungen verzögern das Bewilligungsverfahren

Im vergangenen Jahr konnten im Bewilligungsverfahren wichtige Erkenntnisse und Zustimmungen sichergestellt werden. Der Rechtsdienst des Kantons St. Gallen bot uns als Bauherrschaft aufgrund des eingereichten Rekurses die Möglichkeit zur Vernehmlassung. Dies betraf sowohl die Bewilligungsinstanzen als auch den Rechtsdienst des Tiefbauamts des Kantons St. Gallen. Dies führte zu weiteren Verzögerungen aufgrund der verschiedenen Fristen.

Mit Blick auf die Baulandparzelle «Töbeli» wurden jedoch erste Bautätigkeiten vollzogen, was im wahrsten Sinne des Wortes «Licht am Horizont» bedeutet. Der Stall konnte fachmännisch und umweltgerecht durch die Firma H. Mahr AG rückgebaut und entsorgt werden.

In den folgenden Abschnitten erhalten Sie einen detaillierten Überblick über den Verlauf des Verfahrens:

April 2023: Erteilung der Baubewilligung

Der Gemeinderat Benken erteilte die Zustimmung zu unserem Baugesuch und übermittelte uns die Baubewilligung mit der Möglichkeit für die Verfahrensteilnehmer zur Erhebung von Rechtsmitteln.

Mai 2023: Rekurs gegen erteilte Baubewilligung

Ein Rekurs wurde eingereicht, da die Bewilligung ohne kantonale Genehmigung erfolgte. Der Gemeinderat Benken widerrief daraufhin die Bewilligung und holte offene Genehmigungen ein.



Juni 2023: Rekurs bestätigt und gegenstandslos abgeschrieben

Die Rechtsabteilung des Kantons St.Gallen bestätigte am 13. Juni 2023 den Rekurs und erklärte ihn infolge des Widerrufs der Gemeindebewilligung für gegenstandslos.

Juli 2023: Kantonale Instanzen stimmen dem Baugesuch zu

Ein Wendepunkt trat ein, als am 21. Juli 2023 die kantonalen Behörden, einschliesslich Tiefbauamt, Kantonsforstamt und Kantonspolizei, den Teilstrassenplan sowie den Fussweg ohne Auflagen bewilligten.

August 2023: Eröffnung Gesamtentscheid

Nach Eingang sämtlicher Bewilligungen eröffnete die Bewilligungsinstanz die Einspracheentscheide und Genehmigungen am 31. August 2023 und stellte wiederum Rechtsmittel zum Gesamtentscheid zur Verfügung.

September 2023: Eingang des Rekurses mit Begründungsaufforderung

Am 18. September 2023 wurde von Anwohnenden der Räblistrasse Rekurs auf den Gesamtentscheid eingereicht, der verschiedene Gründe umfasste, darunter Verletzung von Ausstandsvorschriften der Bewilligungsinstanz, Anspruch auf rechtliches Gehör, ungenügender Planungsbericht, Verletzung des Waldabstandes, fehlendes öffentliches Interesse am Töbeliweg, Verletzung von strassenbaulichen Grundsätzen sowie fehlendes Erschliessungs-Gesamtkonzept.

Oktober 2023: Verzicht auf zusätzliche Vernehmlassungen

Auf Aufforderung des Rechtsdienstes verzichteten der Gemeinderat und die Ortsgemeinde auf die Möglichkeit zusätzlicher Vernehmlassungen. Daraufhin bat der Rechtsdienst des Kantons das Tiefbauamt um Vernehmlassung bis zum 28. November 2023.

Dezember 2023: Fristverlängerung für den Rechtsdienst des Tiefbauamts

Das Tiefbauamt erhielt im Dezember 2023 eine Fristverlängerung bis Mitte Januar 2024.

Der rechtmässig bewilligte Abbruch des Stalls auf der Parzelle Töbeli konnte zum Jahresende durch die Firma H. Mahr AG vollzogen werden.

Bis zum Zeitpunkt der Berichtverfassung bleiben wir trotz der Herausforderungen und Verzögerungen zuversichtlich, dass die nächsten Schritte von Klarheit, Weitsicht und Vernunft geleitet werden. Wir werden Sie weiterhin über die Entwicklungen auf dem Laufenden halten und bedanken uns herzlich für Ihr Vertrauen und Interesse an unserem Projekt.

Baukommission Töbeli

Michael Bächtiger

Claudio Schnider

Albert Glaus

Kuster + Hager Ingenieurbüro AG



Machbarkeitsstudie

Photovoltaikanlagen auf Dächern von Ortsgemeindeliegenschaften

Der Ortsverwaltungsrat prüfte im letzten Jahr die Machbarkeit von PV-Anlagen auf Dächern von eigenen Liegenschaften. Anlass dazu gaben folgende Indikatoren:

- Eine Photovoltaikanlage (PV-Anlage) nutzt die Sonnenenergie, eine erneuerbare Energiequelle, die nahezu unbegrenzt verfügbar ist. Im Gegensatz zu fossilen Brennstoffen, die endlich sind und zur Umweltverschmutzung beitragen, ist Solarenergie sauber, nachhaltig und kann kontinuierlich genutzt werden.
- Mit einer PV-Anlage können wir Einsparungen bei den Energiekosten machen. Da die Sonnenenergie kostenlos ist, kann die PV-Anlage einen beträchtlichen Teil unseres Energiebedarfes decken. Eine Solaranlage ist vor allem dort lukrativ, wo der Strom zum Eigengebrauch verwendet werden kann und ein hoher Stromverbrauch vorliegt.
- Solarenergie ist umweltfreundlich. Sie erzeugt keine schädlichen Emissionen. Durch die Nutzung der Sonnenenergie können klimaschädliche Treibhausgasemis-

sionen wie Kohlendioxid (CO₂) deutlich reduziert werden. Dies trägt zur Bekämpfung des Klimawandels und zur Verringerung der Luftverschmutzung bei.

- Mit dem Bau einer eigenen PV-Anlage können wir die Abhängigkeit von traditionellen Energieversorgern verringern.

Die Machbarkeitsstudien der PV-Anlagen wurden an die Firma Jud Energie AG aus Benken vergeben. Sie erhielt den Auftrag, die Machbarkeit und Wirtschaftlichkeit von PV-Anlagen auf folgenden Dächern zu prüfen:

- Alters- und Pflegeheim Tschächli
- Alters- und Pflegeheim Tschächli Stall Heizung
- Viehstall Tschächli
- Forsthütte Mösli
- Energieholzhalle Forsthütte Mösli

Das Ergebnis sieht wie folgt aus:

Machbarkeitsvergleich Photovoltaikanlagen

Standort	Alters- und Pflegeheim / Liegenschaft 1045			Mösli / Liegenschaft 489	
	140'000 kWh/Jahr			8'000 kWh/Jahr	
Ø Stromverbrauch					
	Alters- und Pflegeheim Tschächli	Alters- und Pflegeheim Heizung	Viehstall Tschächli	Forsthütte	Energieholzhalle
Ausrichtung Anlage	Ost/West/Süd/Nord	Ost	Ost/West	Südwest	Ost
PV-Generatorleistung	39.01 kWp	26.15 kWp	99.6 kWp	20.75 kWp	36.52 kWp
Errechnete Stromproduktion	38'917 kWh/Jahr	30'852 kWh/Jahr	100'476 kWh/Jahr	24'098 kWh/Jahr	34'736 kWh/Jahr
Geschätzter Eigenverbrauchsanteil	35 – 45 %	35 – 45 %	50 – 65 %	10 – 14 %	8 – 12 %
Investitionskosten	CHF 80'000.00	CHF 94'000.00	CHF 275'000.00	CHF 50'000.00	CHF 51'500.00
Fördergelder	CHF 14'700.00	CHF 10'400.00	CHF 32'800.00	CHF 8'300.00	CHF 13'900.00
Geschätzte Amortisationsdauer	12 Jahre	19 Jahre	13 Jahre	18 Jahre	12 Jahre
Stromgestehungskosten	0.138 CHF/kWh	0.205 CHF/kWh	0.167 CHF/kWh	0.140 CHF/kWh	0.100 CHF/kWh
Beurteilung Dachzustand	Dach ist in gutem Zustand	Dach muss erneuert werden, ist in Machbarkeit eingerechnet	Dach muss erneuert werden, ist in Machbarkeit eingerechnet	Dach ist in schlechtem Zustand, Ziegel müssen ausgewechselt werden, ist in der Machbarkeit nicht eingerechnet	Dach ist in gutem Zustand

Fazit:

PV-Anlage Alters- und Pflegeheim Tschächli

- Wird nicht umgesetzt. Die Vorabklärungen betreffend Heimatschutz haben ergeben, dass eine PV-Anlage realisierbar wäre. Wegen des hohen Eigenverbrauchs des Alters- und Pflegeheims und des Viehstalls Tschächli von ca. 140'000 kWh/Jahr hat sich der Ortsverwaltungsrat für die Umsetzung einer möglichst grossen PV-Anlage für das Alters- und Pflegeheim Tschächli entschieden. Demzufolge wird die PV-Anlage «Viehstall Tschächli» mit der grössten Stromproduktionskapazität umgesetzt.

PV-Anlage Alters- und Pflegeheim Tschächli

Stall Heizung

- Wird nicht umgesetzt, da das Dach vor der Installation einer PV-Anlage saniert werden müsste.

PV-Anlage Viehstall Tschächli

- Soll umgesetzt werden. Trotz der notwendigen Dachsanierung kann eine PV-Anlage dank des hohen Eigenverbrauchs wirtschaftlich betrieben werden. Der Antrag erfolgt an der Bürgerversammlung 2024.

PV-Anlage Dach Forsthütte Mösli

- Wird nicht umgesetzt, da das Dach vor der Installation einer PV-Anlage saniert werden müsste.

PV-Anlage Dach Energieholzhalle Forsthütte Mösli

- Soll allenfalls zu einem späteren Zeitpunkt umgesetzt werden. Die Wirtschaftlichkeit ist trotz des geringen Eigenbedarfs gegeben. Die Leistung der PV-Anlage könnte sogar noch verdoppelt werden, wenn beide Dachhälften genutzt werden.

Der Ortsverwaltungsrat hat ebenfalls abgeklärt, ob sich eine Dachvermietung lohnen würde. Wir sind zum Schluss gekommen, dass wir eine PV-Anlage auf dem Areal der Forsthütte gerne zu einem späteren Zeitpunkt selber umsetzen möchten.

Notstromversorgung / Batteriespeicher Alters- und Pflegeheim Tschächli

Für das Alters- und Pflegeheim Tschächli wurde geprüft, ob für die Notstromversorgung ein Batteriespeicher eingesetzt werden könnte. Das Alters- und Pflegeheim Tschächli hat einen durchschnittlichen Tagesverbrauch von ca. 380 kWh. Die Investitionen für eine Batteriespeicherkapazität von 75 kWh würden sich auf ca. 100'000 Franken belaufen und bei voller Last lediglich 4–5 h überbrücken (Annahme, dass der Speicher zu 100 % geladen ist).

Von einer Notstromversorgung durch einen Batteriespeicher wird aus folgenden Gründen abgesehen:

- Bauliche Massnahmen bei Aufstellort infolge Brandschutzanforderungen notwendig.
- Aufstellung im Gebäude «Alters- und Pflegeheim Tschächli» nicht empfohlen.
- Bei einem Stromausfall wäre der Batteriespeicher schnell leer und kann lediglich bei vorhandener Sonne aufgeladen werden.
- Kosten/Nutzen sind nicht ausgewogen, da der Batteriespeicher infolge der Nutzung für die Notstromversorgung für eine Verbrauchsoptimierung nicht genutzt werden kann.

Gutachten und Antrag des Ortsverwaltungsrates

Baukredit für die Dachsanierung und Realisierung einer Photovoltaikanlage auf dem Viehstall Tschächli

Geschätzte Ortsbürgerinnen und Ortsbürger

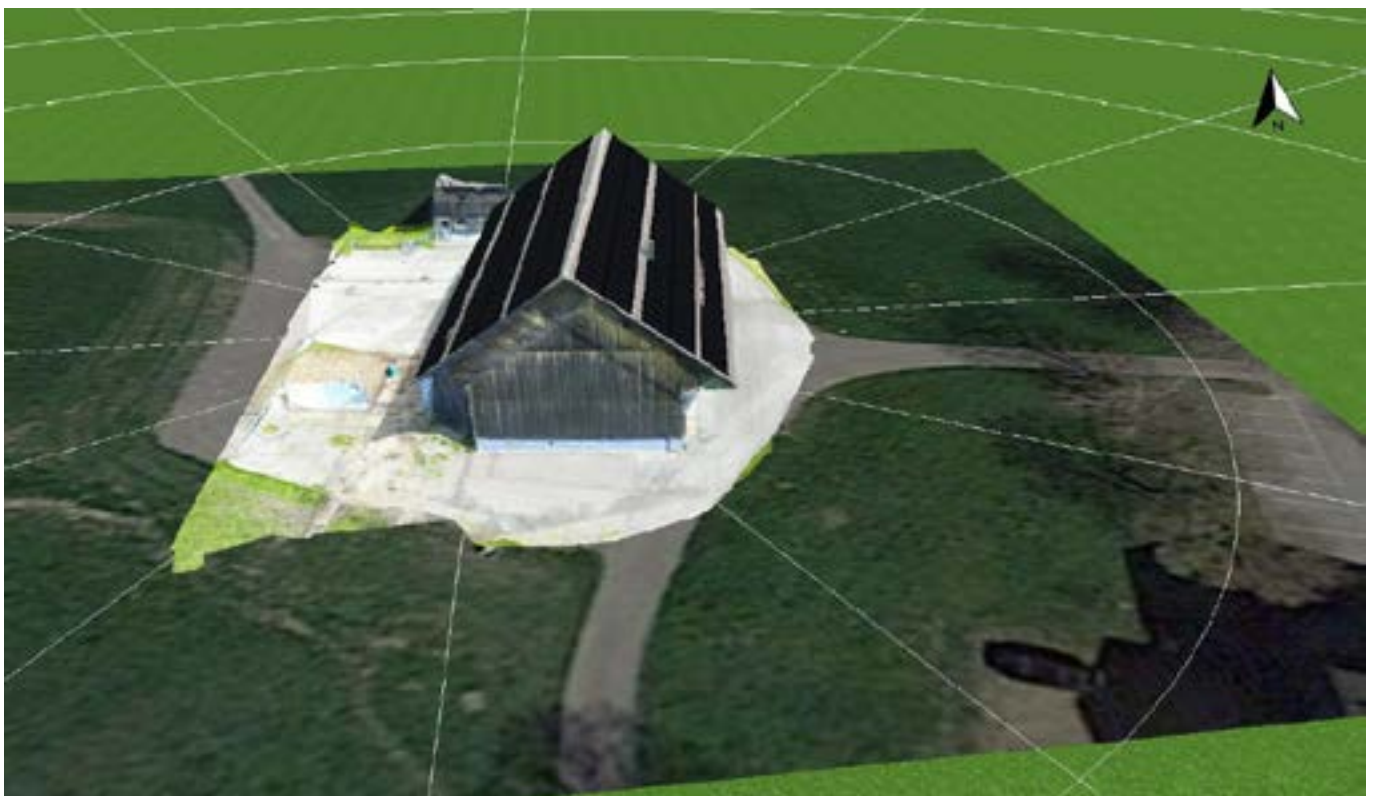
Mit der Erzeugung von Solarstrom aus Sonnenlicht kann ein aktiver Beitrag zum Umweltschutz geleistet werden. Im Gegensatz zur Energieerzeugung durch fossile Energieträger wird bei der Gewinnung von Solarstrom kein Kohlendioxid ausgestossen. Mit den erneuerbaren Energien kann unsere Generation mit der Ökostromumlage Verantwortung übernehmen, damit die folgende Generation CO₂-arm und preisgünstig Strom produzieren kann. Der Wechsel zur Solarenergie ist auch in Zukunft eine sichere Investition und ein wichtiger Beitrag, den Klimawandel zu bekämpfen. Solarenergie ermöglicht eine dezentrale Energieerzeugung, welche die Energiewende fördert und die Stromversorgung stabiler macht.

Der Ortsverwaltungsrat sieht sich in der Pflicht und hat es sich zum Auftrag gemacht, wo sinnvoll und möglich für die Zukunft auf erneuerbare Energie umzusteigen.

Der Ortsverwaltungsrat hat das Ressort Forst beauftragt, sich mit der möglichen Realisierung von Photovoltaikanlagen auf den Dächern der Ortsgemeindelienschaften zu befassen. Zusammen mit der Firma Jud Energie AG, Benken, liess der Rat eine Machbarkeitsstudie ausarbeiten. Eine Auswertung aller Möglichkeiten ist in diesem Jahresbericht abgebildet.

Erste Photovoltaikanlage auf dem Dach des Viehstalls Tschächli

Eine erste Möglichkeit für die Realisierung einer Photovoltaikanlage zeigt sich auf dem Dach des Viehstalls



Tschächli. Die Realisierung bedingt allerdings auch eine Dachsanierung. Das jetzige Welleternitdach ist asbesthaltig und in die Jahre gekommen. Die Dachkonstruktion hat sich durch die Jahre verformt, ist jedoch zum allergrössten Teil in einem guten Zustand. Die Tragfähigkeit für eine neue Dacheindeckung und eine Photovoltaikanlage ist gegeben. Der bestehende Kamin wird zurückgebaut und das Dach geschlossen.

Das Satteldach (Giebeldach) ist gegen Osten und Westen ausgerichtet und eignet sich sehr gut für die solare Stromproduktion.

Zahlen und Fakten der Photovoltaikanlage

PV-Generatorenleistung	99.6 kWp
PV-Generatorenfläche	479.5 m ²
PV-Generatorenenergie (AC-Netz)	100'476 kWh/Jahr
Eigenverbrauchsanteil	64.9%
Geschätzte Amortisationsdauer	13 Jahre
Vermiedene CO ₂ Emissionen	47'181 kg/Jahr

(Quelle: Jud Energie AG)

Energiegewinnung auch für das Alters- und Pflegeheim Tschächli

Die knapp 100 kWp grosse Anlage produziert im Jahr 100'500 kWh Strom, wovon je nach Verbrauchsoptimierung ca. 65 % vom Alters- und Pflegeheim Tschächli direkt verbraucht werden kann. Der Eigenverbrauchsanteil kann überdurchschnittlich hoch für das Alters- und Pflegeheim genutzt werden, was auch auf den notwendigen hohen Stromverbrauch des Betriebes zurückzuführen ist. Die Machbarkeitsstudie zeigt anschaulich auf, dass diese Photovoltaikanlage sinnvoll, effektiv und wirtschaftlich ist. Mögliche weitere Anlagen auf dem Dach des Alters- und Pflegeheims Tschächli oder dem Nebengebäude (Heizungsstall) könnten auch noch zu einem späteren Zeitpunkt realisiert werden.

Kosten

Die **Investitionskosten für die Dachsanierung und die Erstellung der Photovoltaikanlage** setzen sich wie folgt zusammen:

Planungsarbeiten und Baubewilligung	CHF	20'500.00
Erschliessungsarbeiten	CHF	45'300.00
Dachsanierung	CHF	95'900.00
Photovoltaikanlage	CHF	138'900.00
Zwischentotal	CHF	300'600.00
Förderbeiträge	CHF	-32'000.00
Gesamtinvestition bis Bauvollendung	CHF	268'600.00

Planung und Umsetzung

Unter der Voraussetzung der Zustimmung zum Baukredit ist folgendes Terminprogramm geplant:

Baueingabe, Planung und Koordination	Sommer 2024
Dachsanierung	August 2024
Bau Photovoltaikanlage	September 2024
Inbetriebnahme Photovoltaikanlage	Herbst 2024

Geschätzte Ortsbürgerinnen und Ortsbürger

Der Ortsverwaltungsrat hat im letzten Jahr die Grundlagen und Voraussetzungen für die notwendige Dachsanierung mit gleichzeitiger Realisierung einer Photovoltaikanlage auf dem Viehstall Tschächli erarbeitet und die Fakten zusammengetragen. Die Vorarbeiten sind soweit fortgeschritten und abgeschlossen. Gerne möchten wir mit diesem Projekt die Weichen stellen und einen grossen Schritt in eine ökologische Zukunft wagen.

Aufgrund der vorliegenden Unterlagen ersucht Sie der Ortsverwaltungsrat um Zustimmung zum Projekt und stellt Ihnen folgenden

Antrag:

Der Ortsverwaltungsrat wird beauftragt, die Dachsanierung mit einer Photovoltaikanlage auf dem Viehstall Tschächli zu realisieren und diese im Kreditrahmen von CHF 268'600.00 zu bestmöglichen Konditionen abzuschliessen. Die Investitionen sind folgendermassen aufzuteilen:

- CHF 95'900.00 für die Dachsanierung beim Ressort Riet und
- CHF 172'700.00 für die Photovoltaikanlage, Investitionsrechnung Alters- und Pflegeheim Tschächli.

Der Ortsverwaltungsrat wird beauftragt, die benötigten Finanzen bereitzustellen.

Benken, im März 2024

Der Ortsverwaltungsrat

Gutachten und Antrag des Ortsverwaltungsrates

Gewinnbeteiligung Doggensiedlungen

Geschätzte Ortsbürgerinnen und Ortsbürger

Erstmals in der Geschichte der Ortsgemeinde kann einer der sieben Landwirtschaftsbetriebe in den Doggensiedlungen nicht innerhalb der Familie weitergegeben werden. Grundsätzlich ist es ein Anliegen der Ortsgemeinde, dass Hofübergaben wenn immer möglich familienintern oder an einen Interessenten aus der Gemeinde Benken erfolgen. Im vorliegenden Fall konnte keine direkte Nachfolgelösung gefunden werden. Die Hofübergabe, respektive der Verkauf, erfolgte an einen Dritten. Diese Regelung ist grundsätzlich und gemäss den Bestimmungen möglich. Allerdings hat in solchen Fällen die Ortsgemeinde, gemäss den Regelungen im Baurechts- und Gebäudekaufvertrag mit Pachtvertrag, einen Anspruch auf Gewinnbeteiligung. In dem dreiteiligen Vertragswerk, das mit allen Pächtern in den Doggensiedlungen im Jahr 1995 auf 50 Jahre bis ins Jahr 2045 abgeschlossen worden ist, wird im Baurechtsvertrag unter dem Titel «Gewinnanspruch» Folgendes geregelt:

Wird das Baurecht ganz oder teilweise gewinnbringend an einen Dritten verkauft, so steht der Ortsgemeinde ein Recht auf einen Anteil am Gewinn zu.

Der Gewinn entspricht der Differenz zwischen dem Veräusserungserlös und dem Anrechnungswert (= Gestehungskosten). Wertvermehrnde Aufwendungen an den Objekten kann der Gewinnrechtsbelastete in Anrechnung bringen. Der Gewinnanteil der Ortsgemeinde verringert sich während der Dauer des Pachtrechts jährlich um zwei Prozent.

Neutrales Beispiel

Abschluss Vertrag im Jahr 1995 – 2045	50 Jahre
Auflösung Pachtverhältnis, Verkauf 2024	29 Jahre
Restlaufzeit Pachtverhältnis	21 Jahre
Gewinnanspruch aus Restlaufzeit pro Jahr	21 Jahre x 2 % = 42 %
Verkaufspreis Liegenschaft	CHF 1'500'000
Kaufpreis + wertvermehrnde Investitionen	CHF 1'400'000
Gewinnanspruch Ortsgemeinde	CHF 100'000, davon 42 % = CHF 42'000

Ein solcher Gewinnanspruch – wie im Beispiel abgebildet –, wurde gemäss den bis jetzt vorliegenden Bestimmungen in diesem einen Fall durch die Ortsgemeinde geltend gemacht. Mit der erstmaligen Anwendung dieser Regelung gab es aus verschiedenen Kreisen auch kritische Bemerkungen und die generelle Anfrage, ob diese Anwendung und Gewinnbeteiligung heute noch zeitgemäss ist oder für einheimische Bauern gelockert werden könnte. Es müsse in Zukunft durchaus damit gerechnet werden, dass die Möglichkeit von Hofübergaben innerhalb der Familie zunehmend aus verschiedenen Gründen nicht mehr geregelt werden können. Verkäufe an Dritte, die auch eine erfolgreiche Weiterführung eines Landwirtschaftsbetriebs der Ortsgemeinde garantieren, könnten künftig häufiger auftreten. Je nach dem ausgehandelten Verkaufspreis, abzüglich der Investitionen, die ein Baurechtsnehmer aus eigenen Mitteln in seinen Hof getätigt hat, kann die Abgabe eines Gewinnanspruchs zu Lasten des Verkäufers auch empfindlich hoch ausfallen.

Grundsätzlich ist der Ortsgemeinde Benken eine Bewirtschaftung ihrer im Baurecht zur Verfügung gestellten Grundstücke und eine faire Verkaufsregelung der Höfe, die mit geeigneten und ausgewiesenen Landwirten abgeschlossen werden kann, sehr wichtig. Ein gesunder, aktiver Bauernstand, der für die Werte der Landwirtschaft einsteht, die Gebäude auf eigene Kosten saniert, erneuert und unterhält, ist im Interesse der Ortsgemeinde.

Aufgrund der jetzt erstmals gemachten Erfahrungen und der kritischen Rückmeldungen dazu, hat der Ortsverwaltungsrat den vorliegenden Sachverhalt eingehend diskutiert.

Um den einheimischen Landwirten entgegenzukommen, empfiehlt der Ortsverwaltungsrat eine Anpassung des Gewinnanspruchs vorzunehmen. Ganz darauf verzichten möchte er nicht. In Zukunft soll aber bei Landwirten, die mindestens fünf Jahre in Benken wohnhaft sind und ihre Schriften in Benken haben, bei einem Erwerb einer Liegenschaft, auf die Gewinnbeteiligung beim Verkauf verzichtet werden. Bei einem Verkauf an einen Auswärtigen soll der Gewinnanspruch nach wie vor geltend gemacht werden. Da es sich beim dreiteiligen Vertragswerk, in dem dieser Passus der Gewinnbeteiligung im aktuellen Baurechtsvertrag geregelt ist, um einen wichtigen, wegweisenden Entscheid handelt, möchte der Ortsverwaltungsrat die Meinung und den Beschluss bei den Ortsbürgerinnen und Ortsbürgern abholen. Die bestehenden Vertragswerke gelten noch bis ins Jahr 2045 und werden erst dann wieder neu überarbeitet.

Die vorzunehmende Änderung im Baurechtsvertrag betreffend Gewinnbeteiligten würde dann neu wie folgt heissen:

«Wird das Baurecht ganz oder teilweise gewinnbringend an einen Dritten verkauft, so steht der Ortsgemeinde ein Recht auf einen Anteil am Gewinn zu. Verzichtet auf diesen Anspruch wird bei Verkäufen an Landwirte, die mindestens fünf Jahre in Benken wohnhaft sind und die Schriften in Benken haben».

Geschätzte Ortsbürgerinnen und Ortsbürger

Für die landwirtschaftlichen Liegenschaften, die im Baurecht erstellt, unterhalten, saniert oder erneuert werden, ist der Baurechtsnehmer eigenständig verantwortlich. Dem Ortsverwaltungsrat ist es wichtig, die einheimischen Landwirte zu unterstützen und dass die Betriebe gut und erfolgreich bewirtschaftet und geführt werden. Eine Weitergabe eines Betriebs innerhalb der Familie ist nach wie vor sehr wünschenswert. Entscheidend ist, dass die Nachfolgeregelungen der Doggensiedlungen zum Wohle des Bauernstandes und uns allen geregelt werden.

Aufgrund des vorliegenden Sachverhalts möchten wir Ihnen folgenden Antrag unterbreiten:

Antrag:

«Wird das Baurecht ganz oder teilweise gewinnbringend an einen Dritten verkauft, so steht der Ortsgemeinde ein Recht auf einen Anteil am Gewinn zu. Verzichtet auf diesen Anspruch wird bei Verkäufen an Landwirte, die mindestens fünf Jahre in Benken wohnhaft sind und die Schriften in Benken haben».

Benken, im März 2024

Der Ortsverwaltungsrat

Ersatzwahlen

Präsident des Ortsverwaltungsrates

Geschätzte Ortsbürgerinnen und Ortsbürger

Nach dem Rücktritt des Präsidenten des Ortsverwaltungsrates Albert Glaus auf die Bürgerversammlung 2024 hat sich der Ortsverwaltungsrat frühzeitig mit der Nachfolge des Präsidentenamtes befasst.

Mit Claudio Schnider, aktives Mitglied des Ortsverwaltungsrates seit 2017, im Rat für das Ressort Forst zuständig und verantwortlich für das Projekt Holzwärmeverbund, können wir Ihnen eine sehr geeignete Person für das Präsidentenamt vorschlagen.

Ihn zeichnen Dossierkenntnis, Sachlichkeit und seine überlegte Art und Arbeitsweise aus. Nachdem er seit Anfang 2023 im 80%-Pensum die verschiedenen Projekte des Ortsverwaltungsrates bearbeitet hat, konnte er sich auch auf die neue Herausforderung optimal vorbereiten.

Claudio Schnider ist am 10. Mai 1980 geboren und verheiratet mit Ramona Schnider-Holenstein. Sie haben zwei Kinder und wohnen an der Dorfstrasse in Benken. Nach seiner Schulzeit in Benken und Kaltbrunn startete er seine berufliche Laufbahn 1996 mit der Schreinerlehre. Nach erfolgreichem Abschluss der Lehre bildete er sich als Projektleiter und Arbeitsvorbereiter weiter und arbeitete in leitender Funktion bis Ende 2022 in der Holzbranche. Während dieser Zeit absolvierte er Weiterbildungen im Bereich Unternehmensleitung und als Brandschutzspezialist an der höheren Fachschule Bürgenstock und an der Technikerschule Zug im Bereich Projektleitung, Unternehmensleitung und Marketing.

Seit 1. Januar 2023 ist Claudio Schnider in der strategischen Geschäftsleitung der Ortsgemeinde Benken angestellt.

Ab 2024 wird das Präsidentenamt im 100%-Pensum ausgeübt. Die Ortsgemeinde Benken mit mittlerweile 60 Voll- und Teilzeitangestellten ist ein mittleres KMU. Ein Präsi-

dentenamt in dieser Grössenordnung, mit den vielen Aufgaben und Projekten, ist als Nebenbeschäftigung nicht mehr sinnvoll zu bewältigen und auch nicht mehr zukunftsorientiert.

Claudio Schnider ist langjähriges Mitglied der Bürgermusik Benken und als Mitglied der «Schnitte» und «Walter's» infizierter Fasnächtler. Auch hat er an verschiedenen Anlässen im Dorf bei der Organisation tatkräftig mitgeholfen.

Wir bedanken uns bei Claudio Schnider für seine Bereitschaft, das Präsidentenamt zu übernehmen, und wünschen ihm bei dieser neuen, herausfordernden Tätigkeit viel Erfolg.

Der Ortsverwaltungsrat empfiehlt Ihnen einstimmig die Wahl von Claudio Schnider als Präsident der Ortsgemeinde Benken.



Ersatzwahlen

Mitglied des Ortsverwaltungsrates

Geschätzte Ortsbürgerinnen und Ortsbürger

Für die Nachfolge von Claudio Schnider als Leiter Forst hat sich der Ortsverwaltungsrat frühzeitig mit der Nachfolge für dieses Amt befasst.

Wir schlagen ihnen hiermit Claudio Hofstetter als neues Ortsverwaltungsratsmitglied vor.

Claudio Hofstetter ist am 25. September 1986 geboren und verheiratet mit Romina Hofstetter-Zahno. Sie haben zwei Kinder und wohnen an der Schönaustrasse 23 in Benken.

Claudio Hofstetter ist gelernter Maurer und bildete sich danach zum dipl. Bauführer HF, Lehrmeister und schliesslich zum eidg. dipl. Baumeister weiter.

Claudio Hofstetter arbeitet aktuell als Projektleiter in einer grösseren Bauunternehmung im Raum Zürich. Zu seinen Aufgaben zählen: Bauführung von Baustellen, Ausarbeiten von Eingabedokumenten, Angeboten und öffentlichen Eingaben. Zudem ist er Experte an den eidgenössischen Baumeisterprüfungen in Sursee.

Claudio Hofstetter ist Mitglied im Inlinehockey Club ihcSF Linth in Kaltbrunn, dem EHC Chüefer Neuhaus-Eschenbach und der Jungen Wirtschaftskammer Ausserschwyz.

Wir sind stolz, mit Claudio Hofstetter eine geeignete Person für die Nachfolge als Leiter Forst gefunden zu haben. Wir danken ihm für die Bereitschaft, dieses Amt zu übernehmen, und wünschen ihm bei der neuen Herausforderung viel Erfolg.



Der Ortsverwaltungsrat empfiehlt Ihnen hiermit einstimmig die Wahl von Claudio Hofstetter als neues Ortsverwaltungsratsmitglied der Ortsgemeinde Benken.

Dank

des Präsidenten der Ortsgemeinde Benken, Albert Glaus-Hager



Geschätzte Mitbürgerinnen und Mitbürger

Nach den verschiedenen Informationen und Jahresberichten 2023 möchten wir Ihnen für das Vertrauen, das Sie als Ortsbürgerinnen und Ortsbürger dem Rat und der GPK sowie allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern während des vergangenen Jahres entgegengebracht haben, herzlich danken.

Ein grosser Dank gilt meiner Ratskollegin und meinen Ratskollegen sowie unserer Ratschreiberin für die grossen, uneigennütigen Arbeitsleistungen und die Bewältigung der überaus vielfältigen Aufgaben. Bedanken möchte ich mich persönlich, und im Namen des Rates, bei allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern im Alters- und Pflegeheim, im Forst und im Sekretariat für den grossen Einsatz zum Wohle der Ortsgemeinde Benken.

Wir freuen uns auf viele Kontakte und Gespräche unter dem Jahr.

Persönlicher Dank

Am Schluss meines letzten Jahresberichts ist es mir ein Bedürfnis, danke zu sagen.

In all den vielen Jahren haben mich die Ratsmitglieder im Ortsverwaltungsrat stets unterstützt und motiviert. Sie haben entscheidend mitgeholfen, dass unsere Ortsgemeinde auf einem gesunden Fundament steht.

Herzlichen Dank an:

Geri Kühne	Margreth Glaus
Marcel Schnider	Bruno Fäh
Marlis Tresp	Claudio Schnider
Walter Kühne	Michael Bächtiger
Franz Glaus	Nicole Hofstetter
Walter Hofstetter	Thomas Schnider

In den Dank einschliessen möchte ich unsere Geschäftsführerin Christina Kistler, die während der letzten 15 Jahre entscheidend dazu beigetragen hat, dass unsere Ortsgemeinde sehr gut aufgestellt ist.

Bedanken möchte ich mich für die stets gute und konstruktive Zusammenarbeit bei den Benkner Behörden; dem Gemeinderat, der Wasserkorporation und der Kirchgemeinde. Die Tätigkeit in der Präsidentenvereinigung der Ortsgemeinden im St.Galler Linthgebiet und im Kantonalvorstand sowie die gute Zusammenarbeit mit der Linthkommission und der Linthebene-Melioration haben mich persönlich weitergebracht und meinen Horizont positiv erweitert. Danke für die interessanten Kontakte.

Nun freue ich mich auf die kommende Bürgerversammlung am 11. April 2024. Im Wissen, dass diese junge Crew im Ortsverwaltungsrat einen super Job macht und das Unternehmen Ortsgemeinde in eine neue, andere Zeit führen wird.

Albert Glaus

Präsident der Ortsgemeinde

Dank und Anerkennung für Albert Glaus-Hager

Ortsverwaltungsrat von 2001 – 2024

Per 1. Januar 2001 wurde Albert Glaus in den Ortsverwaltungsrat gewählt und übernahm das Ressort Forst während seiner ersten Amtsperiode.

Bereits in seiner zweiten Legislatur übernahm er die Gesamtleitung und wurde zum Präsidenten der Ortsgemeinde Benken gewählt.

Mit einer bemerkenswerten Dienstzeit von über 8'500 Tagen hat Albert einen wesentlichen Beitrag zur Entwicklung, zum Wachstum und zur Professionalisierung unserer Ortsgemeinde geleistet und dadurch wichtige Beiträge und Fortschritte für die Öffentlichkeit ermöglicht.

Albert vertrat die Interessen der Ortsgemeinde Benken sowie diejenigen der St.Galler Ortsgemeinden in verschiedenen kantonalen Kommissionen, darunter als Vorstandsmitglied des Verbandes der St.Galler Ortsgemeinden, Vorsteher der Ortsgemeinden des Linthgebiets und im Aufsichtsrat der Linthebene-Melioration.

In seinen Jahren im Amt wurden wichtige Meilensteine erreicht:

- 2005** Aufbau der Geschäftsstelle an der Dorfstrasse 6.
- 2006** Aussenrenovation des Alters- und Pflegeheims Tschächli mit Dachsanierung und Zufahrtssicherung für den Hubretter.
- 2007** Rekultivierung zwischen dem 1. und 3. Gang.
- 2008** Bereitstellung von Land für das Bundespfadilager Contura 08.
- 2009** Bau einer neuen Feuerstelle in der Au.
- 2010** Entwicklung eines Altersleitbildes.
- 2012** Bau einer Heizungsanlage und Teilumbau des Altersheimstalles.
- 2013** Landkauf der Parzelle 1329 im Dorfzentrum für das Projekt «Wohnen im Alter».
- 2013** Wiedereinzonung der Parzelle 15, Töbeli, in Bauzone.
- 2016** Durchführung einer Einbürgerungsaktion anlässlich des 1275-Jahr-Jubiläums von Benken SG, einschliesslich des Jubiläumskonzerts, das der



Bevölkerung als Geschenk in der Pfarrkirche präsentiert wurde.

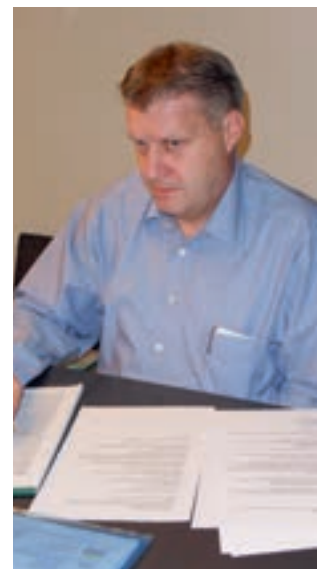
- 2017** Bau der Energieholzhalle im Mösli.
- 2018** Bau eines neuen Fusswegs mit Grillstelle im Grindbüel.
- 2019** Einführung des harmonisierten Rechnungsmodells für die St. Galler Gemeinden.
- 2020** Durchführung von Urnenabstimmungen für die Grossprojekte «Holzwärmeverbund» und «Erschliessung Töbeli».
- 2020** Einführung einer neuen Archivorganisation.
- 2022** Feier des 550-jährigen Jubiläums der Ortsgemeinde Benken mit einem Geschenk an die Bevölkerung und der Taufe des Bänggner Löwen «Ben» sowie der Präsentation der «Benkner Schatzkarte».

Was zeichnet Albert aus?

Weitsichtig und generationenübergreifend für die Zukunft

Die Verhinderung von Überschwemmungen und die Wiederherstellung der Natur in der Linthebene waren zentrale Ziele der Linthsanierung. Albert trug nicht nur zur Umsetzung dieses Jahrhundertprojekts bei, sondern holte auch mithilfe des Ortsverwaltungsrates und der Bürgerschaft das Optimum für die Benkner Landwirte heraus.

Wie wichtig ihm die Benkner Landwirte sind, unterstreicht auch der Antrag an der Bürgerversammlung im kommenden April, in Zukunft auf Gewinnbeteiligung bei Doggensiedlungsübergaben zu verzichten.



Historisch

Eine Ortsgemeinde ist das historische Gedächtnis einer Gemeinde. Durch die Aufarbeitung unseres Archivs wurde ein Meilenstein gesetzt, um keine historischen Perlen in Vergessenheit geraten zu lassen.

Umweltbewusst

Im Sommer 2011 erhielt das Alters- und Pflegeheim Tschächli eine neue, umweltfreundliche Holzschnitzelheizung. Die Holzschnitzel stammen ausschliesslich aus eigenem Wald.

Die Errichtung der Energieholzhalle im Jahr 2017 war ein wichtiger Schritt in Richtung Klimaschutz. Das Projekt Holzwärmeverbund trägt ebenfalls zur Förderung einer gesunden Umweltbilanz für kommende Generationen bei.

Herausfordernd

Bei Amtsantritt zählte die Ortsgemeinde mit dem Alters- und Pflegeheim Tschächli sowie der Forstabteilung 33 Mitarbeitende. Heute zählt die Ortsgemeinde Benken gegen 60 Mitarbeitende sowie zehn Mitglieder im Ortsverwaltungsrat und der Geschäftsprüfungskommission, was sie zu einem bedeutenden Arbeitgeber in Benken macht.

Albert führte das Unternehmen stets mit Herz und Verstand, stand 24 Jahre lang mit Rückgrat an der Spitze, wies stets auf die Aufgaben und Verantwortung hin, konnte visionär Menschen begeistern und hielt auch in herausfordernden Zeiten zweifelsfrei am Kollegialitätsprinzip fest.

Dank

Es ist kaum möglich, alle Verdienste von Albert aufzuzählen! Im Namen des gesamten Ortsverwaltungsrates danken wir ihm für seine langjährige, engagierte und unermüdliche Arbeit zum Wohl der Ortsgemeinde Benken.

Mit grosser Hingabe und enormem Einsatz hat er sich 24 Jahre lang für das Wohl unserer Ortsgemeinde eingesetzt und wichtige Entscheidungen getroffen, die das Leben unserer Bürgerinnen und Bürger nachhaltig beeinflusst haben.

Albert hatte stets ein offenes Ohr für die Anliegen der Bevölkerung und führte seine Aufgaben mit grosser Kompetenz, Erfahrung, Weitsicht und Bürgernähe aus.

Seine Führungsstärke, sein Engagement und seine Verlässlichkeit sind ein grosses Vorbild für uns alle und haben die Entwicklung der Ortsgemeinde massgeblich geprägt.

Albert hat Spuren hinterlassen, die auch in Zukunft nicht verblasen werden.

Wir wünschen Albert Glaus für den wohlverdienten Ortsverwaltungsratsruhestand viel Zeit für Erholung, Entspannung und für all die Dinge, die ihm am Herzen liegen.

Alles Gute für deinen weiteren Lebensweg!

Ortsverwaltungsrat Benken



Konstituierung bis 11. April 2024

Ortsverwaltungsrat

Albert Glaus-Hager Präsident	Behörden, Einbürgerungsrat, Mitglied Stockwerkeigentum, Archiv, Baukommission Holzwärmeverbund, Baukommission Töbeli, Kommission Wohnen im Alter, Mitglied Kantonalvorstand, Aufsichtsrat Linthebene-Melioration <i>praesident@ortsgemeinde-benken.ch</i>
Michael Bächtiger Leiter Finanzen	Ressort Finanzen, IKS-Verantwortlicher, Präsident Baukommission Töbeli, Homepage, Kommission Wohnen im Alter <i>finanzen@ortsgemeinde-benken.ch</i>
Thomas Schnider-Glarner Leiter Riet	Ressort Riet, Fischbachgärten, Naturschutzkommission, Rietstrassen, verantwortlich betreffend Linthebene-Melioration und Linthverwaltung, Einbürgerungsrat <i>riet@ortsgemeinde-benken.ch</i>
Claudio Schnider-Holenstein Leiter Forst und Vizepräsident	Ressort Forst, Waldstrassen, Wengistrassen-Korporation, Mitglied Stockwerkeigentum, Präsident Baukommission Holzwärmeverbund, Waldrat, Gesamtverantwortung Werkhof <i>forst@ortsgemeinde-benken.ch</i>
Nicole Hofstetter-Küng Leiterin Alters- und Pflegeheim	Ressort Alters- und Pflegeheim, Präsidentin Betriebskommission Alters- und Pflegeheim, Einbürgerungsrat, Kommission Wohnen im Alter <i>heimverwaltung@ortsgemeinde-benken.ch</i>
Christina Kistler-Glaus Leiterin Geschäftsstelle	Ratsschreiberin <i>geschaeftsleitung@ortsgemeinde-benken.ch</i>

Geschäftsstelle, Dorfstrasse 6, 8717 Benken

Christina Kistler-Glaus Judith Glaus-Küng	Öffnungszeiten Geschäftsstelle: Montag bis Freitag von 8 bis 11 Uhr <i>Tel. 055 283 39 30, info@ortsgemeinde-benken.ch</i>
--	---

Geschäftsprüfungskommission

Felix Landolt-Hari	Präsident
Doris Romer	
Stefan Mullis-Immoos	Schreiber
Manuela Dönni	
Ariana Bianchi-Hussing	

Betriebskommission Alters- und Pflegeheim Tschächli

Nicole Hofstetter-Küng	Präsidentin
Christina Kistler-Glaus	Schreiberin
Priska Fäh-Zweifel	Vertreterin der Politischen Gemeinde Benken
Eveline Ricklin-Tremp	Pflegfachperson

Quorum für das Zustandekommen von Referendum und Initiative

128 Unterschriften von Stimmberechtigten der Ortsgemeinde Benken.

Stimmzähler und Stimmzählerinnen

Franzruedi Fäh-Bühler, Silvia Jäger-Wissmann, René Romer-Hürlimann, Manuela Beer-Kühne

Forstabteilung

Andreas Briker Revierförster *Tel. 058 229 36 79*
andreas.briker@sg.ch

Unsere Mitarbeitenden
(nach Dienstjahren)

Willi Schirmer
Martin Glaus
Manuel Kistler
Lukas Schmeitz (Auszubildender)
Mathias Jud
Ben Schoch (Auszubildender)
Simon Kamer
Cyrril Krieg (Auszubildender)

Alters- und Pflegeheim Tschächli

Roland Nietlispach Heimleiter *Altersheimstrasse 20, 8717 Benken, Tel. 055 293 26 70*
altersheim.tschaechli@ortsgemeinde-benken.ch

Unsere Mitarbeitenden (nach Dienstjahren)

Margrit Romer-Hürlimann	Georgette Zweifel	Theres Keel (Aushilfe)
Susanne Knobel-Brunner	Giuseppa Trento (Aushilfe)	Rafael Gjokaj (Aushilfe)
Lisbeth Fleischmann	Paula Mächler	Brigitte Fäh (Aushilfe)
Beatrice Züger-Nydegger	Natalie Hofstetter	Manuela Isenschmid (Aushilfe)
Thavamalar Gananeswaran	Kethini Sivanezan	Marion Oester
Ilirjane Quni-Markaj	Priska Schmucki	Milo Isis (Auszubildende)
Ndue Lleshaj	Marlies Rüegg	Brigitta Steinbacher
Walter Hofstetter (Aushilfe)	Franziska Keigel-Wey	Mia Kistler (Auszubildende)
Heidi Joos	Markus Pfander	Judith Legler
Cornelia Kühne	Alessia Thoma (Auszubildende)	Stefanie Ritz
Cäcilia Schnider	Kurt Landolt	Ebru Toga
Claudia Knaus	Sumathy Sivakumar	Brigitte Keller
Marc Freuler	Tenzin Nagatsang Choegnyi	Ilayda Beklevic (Auszubildende)
Nina Isenschmid	Heidi Huber	
Angela Küng	Anita Roth	

Verwaltung

Roman Eberhard Immobilienverwalter
Roman und Angela Eberhart Hauswartung
Ramona Schnider-Holenstein Raumpflegerin
Michael Geist Vermietungen Werkhof Mösli

